

Квартира

Maslenica, Далмация



Код	RE-LB-IRO1053
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Задар
Город	Maslenica
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	2 м
Площадь	130 м2
Спальни	5
Ванные	3
Цена	€ 500 000

Квартира

Maslenica, Далмация



Уникальная 5-комнатная квартира на первой линии моря в Масленице, Задарская область! Он расположен в небольшом четырехэтажном здании прямо напротив яхтенных причалов! Квартира находится на первом этаже и имеет отдельный вход.

Он имеет площадь 130 м2 и предлагает прихожую, 5 спален, гостиную с кухней и столовой, три ваннные комнаты и кладовую плюс 60 кв.м. терраса с прекрасным открытым видом на море.

Он был полностью отремонтирован в 2020 году и продается с мебелью и оборудованием. Само здание было построено в 1965 году.

Своей парковки нет, но в высокий сезон рядом всегда есть свободное место. В остальное время года парковка возможна перед зданием.

Идеальная недвижимость для сдачи в аренду и личного проживания.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Maslenica, Далмация



Цена за м²:
3846 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5202 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4545 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Maslenica, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

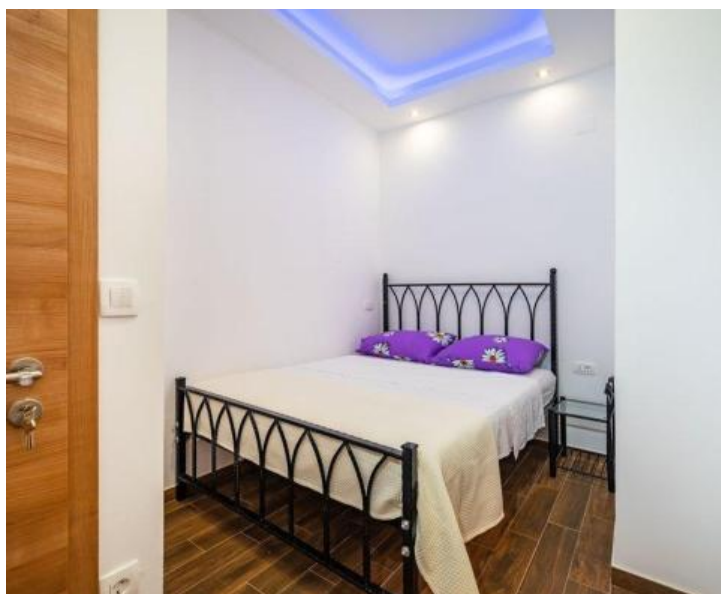
Maslenica, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Maslenica, Далмация



Квартира

Maslenica, Далмация



Квартира

Maslenica, Далмация

