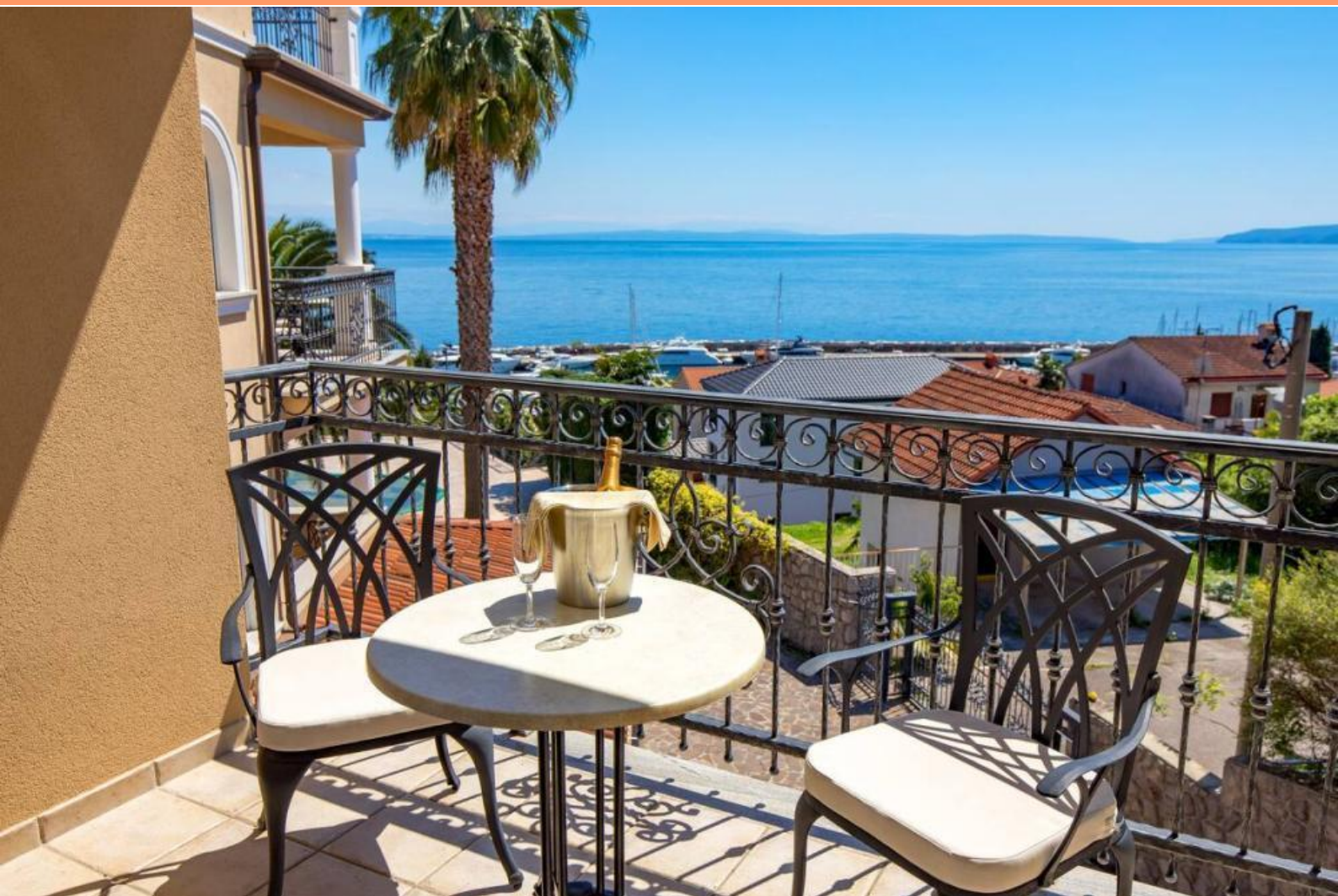


Отель

Icici, Кварнер



Код	Re-AB-ICICIHOTEL
Тип	Отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Icici
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	40 м
Площадь	1500 м2
Участок	2000 м2
Спальни	10
Ванные	10
Цена	€ 7 900 000

Великолепный апарт-отель в Ичичи всего в 40 метрах от АСІ-марины!

Фантастический вид на море!

Общая площадь 1500 кв.м. Земельный участок 2000 кв.м.

Построен в 2005 году. Действующие разрешения на строительство и работу, включая сертификат на 5-звездочную категорию апартаментов, наличие бара и общественного питания.

Массивное здание в средиземноморском саду предлагает:

- 10 роскошных полностью оборудованных апартаментов, способных вместить в общей сложности 40 человек.
- ресепшн и зона отдыха
- бар
- фитнес-зона с тренажерами Proellix и оборудованием для изокинезии
- спа-зона с установками для сухого гидромассажа, магнитотерапии и прессотерапии, оборудованием MedSculpt, аппаратом Genion и Lipotharm
- талассотермальная сауна и хромотерапия
- закрытый бассейн
- Открытый бассейн
- парковка на 15 машин
- лифт
- внутренний дымоход в некоторых квартирах
- сложная система кондиционирования и отопления
- WIFI соединение повсюду
- полностью оборудованные кухни
- высокотехнологичные электрические и механические установки
- роскошный дизайн экстерьера и интерьера в классическом стиле Опатии

Уникальное сочетание идеального местоположения и уникального терапевтического оборудования.

По нашему мнению, отель можно превратить в идеальную клинику.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
5267 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3249 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3077 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2023 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
1567 €

Отель Icici, Кварнер



Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Ісісі, Кварнер



Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель Icici, Кварнер



ОТЕЛЬ

Ісісі, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель Icici, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель

Ісісі, Кварнер

