Вилла
Antenal, Novigrad, Истрия

Код	RE-U-12691
Тип	Вилла
Регион	Истрия › Новиград
Город	Antenal, Novigrad
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Площадь	450 м2
Участок	5000 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Antenal, Novigrad, Истрия

Спальни	5
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Antenal, Novigrad, Истрия

Необыкновенная недвижимость с видом на море в районе Антенал в Новиграде, на берегу реки и всего в нескольких сотнях метров от моря, предназначенная для полной реконструкции!
Общая площадь 450 кв.м. Земельный участок вокруг 5000 кв.м. (из этой земли 1/2 сельскохозяйственного назначения и 1/2 земли относится к зоне строительства).
Дом построен в 1930 году, полная реконструкция проведена в 2017 году.
Есть центральная вода, электричество, асфальтированная дорога, семь парковочных мест.
Расположение в устье реки Мирна в долине реки Мирна, с выходом к урезу реки Мирна, делает эту недвижимость абсолютно исключительной.
Уникальная возможность!

Пожалуйста, не стесняйтесь присылать запросы о точной стоимости недвижимости.| К вашему сведению, это более 500 000 евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Antenal, Novigrad, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2215 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
0 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
7957 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
6667 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Antenal, Novigrad, Истрия

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com