

Вилла

Zadar, Далмация



Код	D-65764
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	305 м2
Участок	1000 м2
Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 1 200 000

Вилла

Zadar, Далмация



Увлекательная новая современная вилла с бассейном и видом на Задарский архипелаг!

Общая площадь 305 кв.м. Земельный участок 1000 кв.м.

Вилла состоит из двух жилых единиц. Полы с подогревом в обеих квартирах.

Квартира на первом этаже виллы предлагает 2 спальни и ванную комнату с душем, полезная площадь 13,33 м2 и 17,84 м2, полезная площадь кухни и столовой 35,60, общая полезная площадь тренажерного зала 22,80 м2, площадь ванной комнаты / прачечной 7,93 м2, просторная терраса полезная площадь 16,10 м2. Общая полезная площадь первого этажа составляет 143,59 м2.

Квартира на первом этаже виллы предлагает 3 спальни, чистая полезная площадь 11,94, 14,87 и 14,34 м2 (каждая спальня имеет встроенный шкаф 3 м2) гостиная совмещенная со столовой и кухня с чистой полезной площадью 41,51 м2, два санузла 5,56 и 3,60 м2, две просторные террасы, выходящие на юг, общая полезная площадь 20 м2. Общая полезная площадь 122,63 м2.

Отличное предложение!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
3934 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4474 €

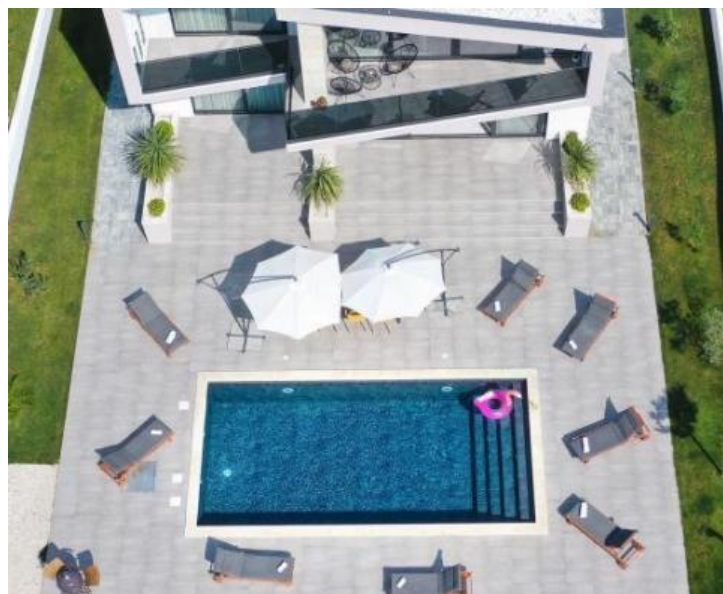
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4352 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3868 €

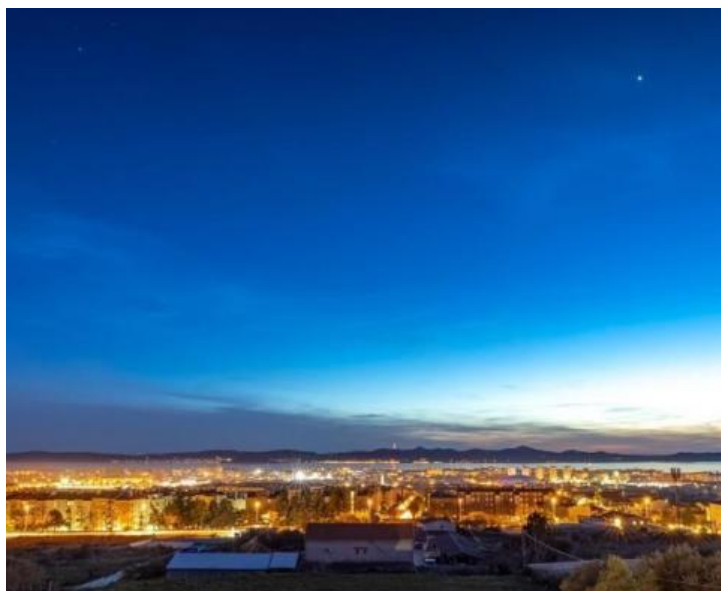
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

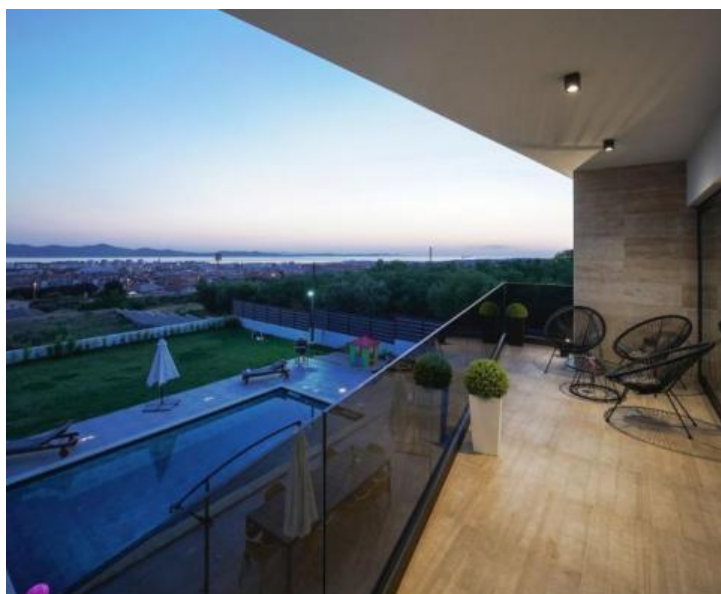
Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация

