

Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Код	RE-U-7019
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Soline, Dobrinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	110 м2
Участок	100 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 625 000

Редко и горячо!

Смежная вилла с бассейном на продажу всего в 100 метрах от моря в заливе Солине на острове Крк. Общая площадь 110 кв.м. Земельный участок 110 кв.м.

Состоит из цокольного и первого этажей, соединенных между собой внутренней лестницей.

Первый этаж состоит из гостиной с кухней и столовой, туалета и спальни с душем и раковиной.

Наверху находятся еще две спальни и гостиная, которая может быть преобразована в еще одну спальню, ванная комната, летняя кухня и терраса с видом на море.

Уровень первого этажа выходит на крытую террасу с барбекю, рядом с бассейном с солярием. Дом полностью меблирован и оборудован и продается как таковой, готовый для частного проживания или сдачи в аренду.

Самым большим преимуществом этого дома является расположение, потому что он находится всего в 100 метрах от моря.

Уникальная собственность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Цена за м²:
5682 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4814 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4728 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4343 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

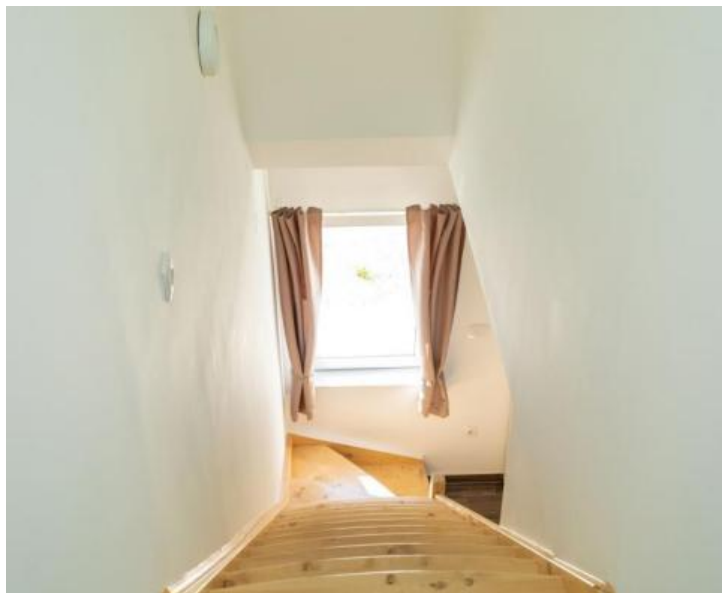
Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



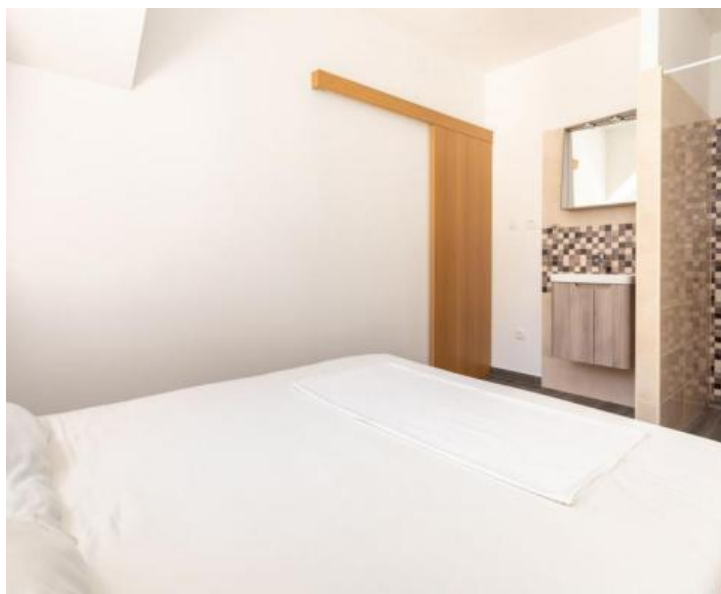
Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер



Вилла

Soline, Dobrinj, Кварнер

