

# Мини-отель

## Вије, Истрия



<b>Код</b>	RE-AB-MAR-V-1
<b>Тип</b>	Мини-отель
<b>Регион</b>	Истрия > Умаг
<b>Город</b>	Вије
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	10000 м
<b>Площадь</b>	240 м2
<b>Участок</b>	2500 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Мини-отель

## Вије, Истрия



**Цена**

€ 1 200 000

# Мини-отель

## Вије, Истрия



Очаровательная традиционная вилла в районе Буйе, примерно в 4 км от центра Буе и в 10 км. от моря с далеким видом на море и прекрасным видом на окружающие холмы.  
Общая площадь здания составляет 240 кв.м. Земельный участок 2500 кв.м.  
Официальная категория – 4 \*\*\*\* звезды.  
Этот объект может вместить до 16 человек.

Всего в доме 10 спален и 8 ванных комнат.  
Он был построен в 1968 году.  
Есть гараж.  
Недвижимость кондиционирована.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
5000 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2870 €

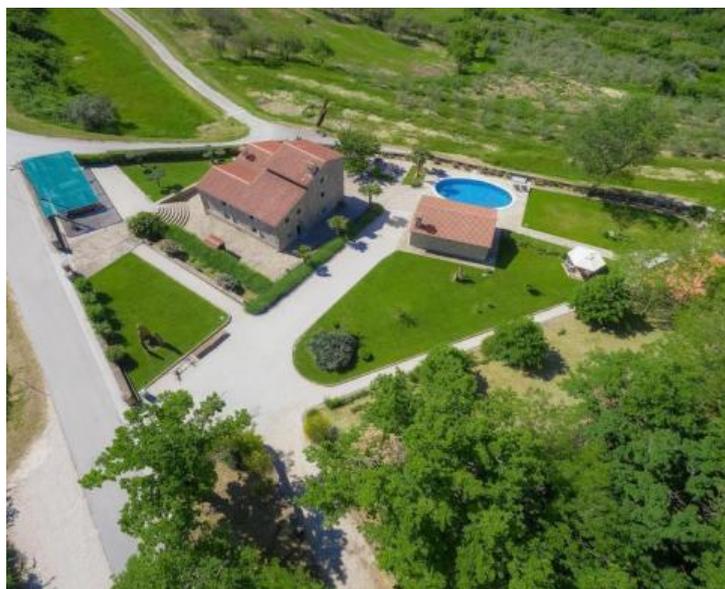
Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2622 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2709 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2332 €

# Мини-отель

## Вије, Истрия



# Мини-отель

## Вије, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Мини-отель

## Вије, Истрия



# Мини-отель

Вије, Истрия

