

Вилла

Rovinj, Истрия



Код

RE-U-36399

Тип

Вилла

Регион

Истрия > Ровинь

Город

Rovinj

Первая линия

Нет

Вилла

Rovinj, Истрия



Вид на море	Да
Расстояние до моря	250 м
Площадь	250 м2
Участок	700 м2
Спальни	5
Ванные	2
Цена	Цена по запросу

Супер-вилла современной постройки на продажу в Ровине!
Он расположен всего в 250 метрах от моря и имеет вид на море сквозь зелень!

Общая площадь 250 кв.м.

Земельный участок 700 кв.м.

На вилле есть открытый бассейн с подогревом, балкон и терраса с видом на море.

Здание трехуровневое.

Состоит из пяти спален, кухни с обеденной зоной, салона с внутренним камином, двух ванных комнат и гостевого туалета, чудесных террас.

Вилла полностью кондиционирована, полы с подогревом, спутниковое телевидение, интернет.

На открытой территории находится полностью огороженный зеленый сад с бассейном с подогревом и гидромассажной ванной, где вы можете наслаждаться солнцем Истрии в полной уединенности.

На террасе есть открытая обеденная зона с угольным грилем.

Дополнительным преимуществом собственности являются три парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Rovinj, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3527 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3325 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

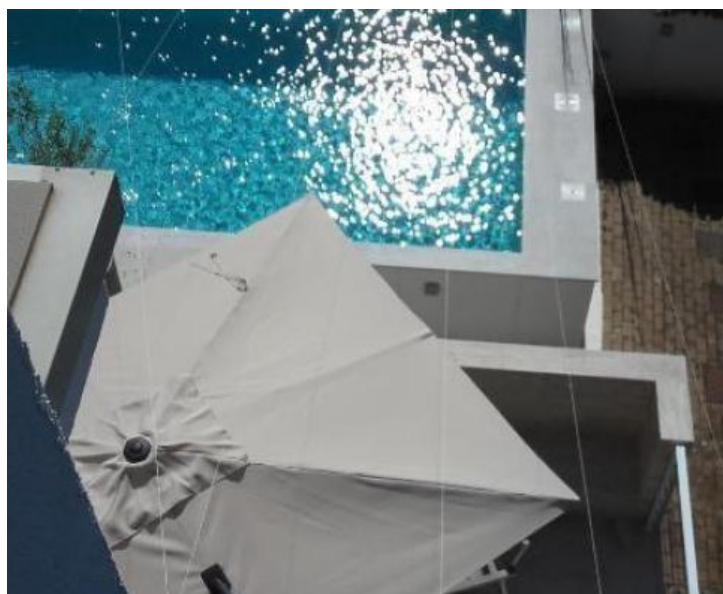
Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3867 €

Вилла

Rovinj, Истрия



Вилла Rovinj, Истрия



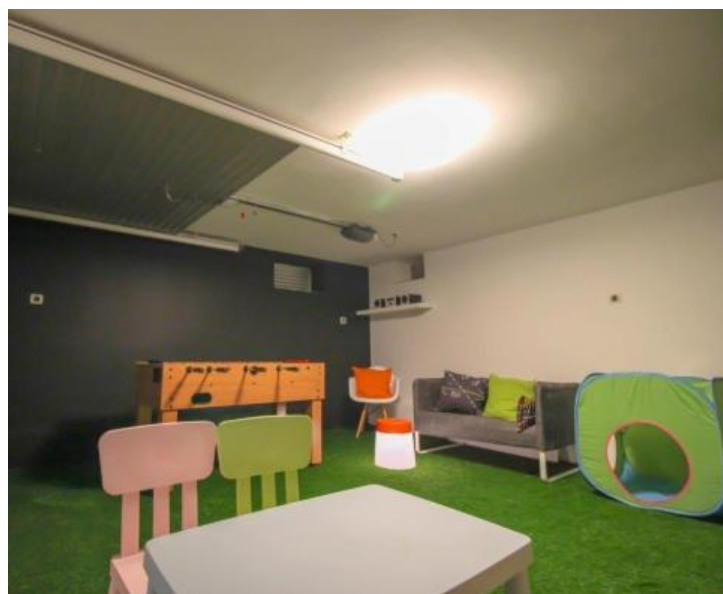
Вилла

Rovinj, Истрия



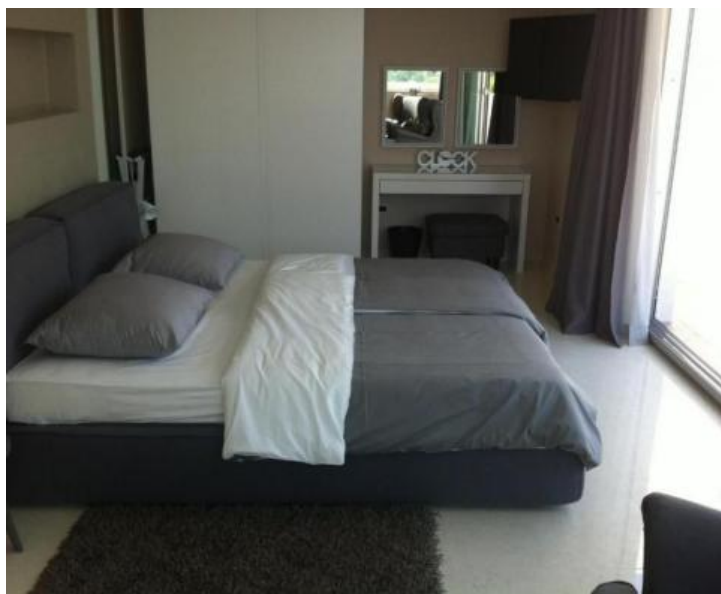
Вилла

Rovinj, Истрия



Вилла

Rovinj, Истрия



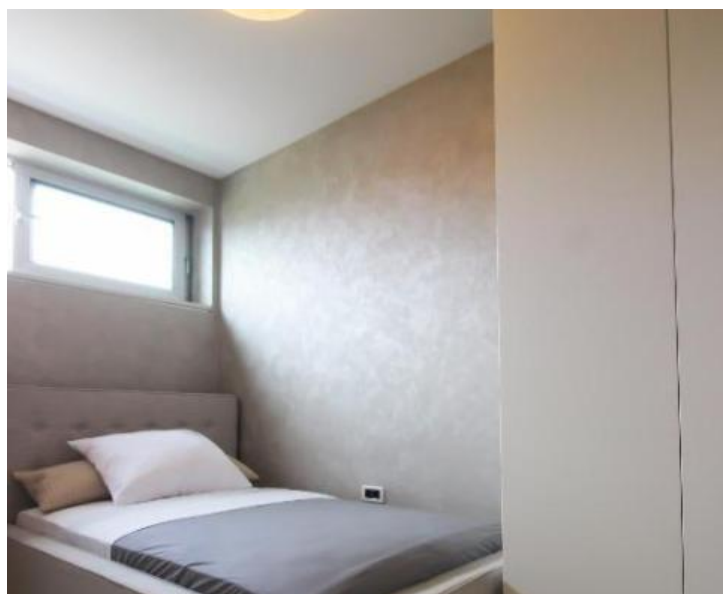
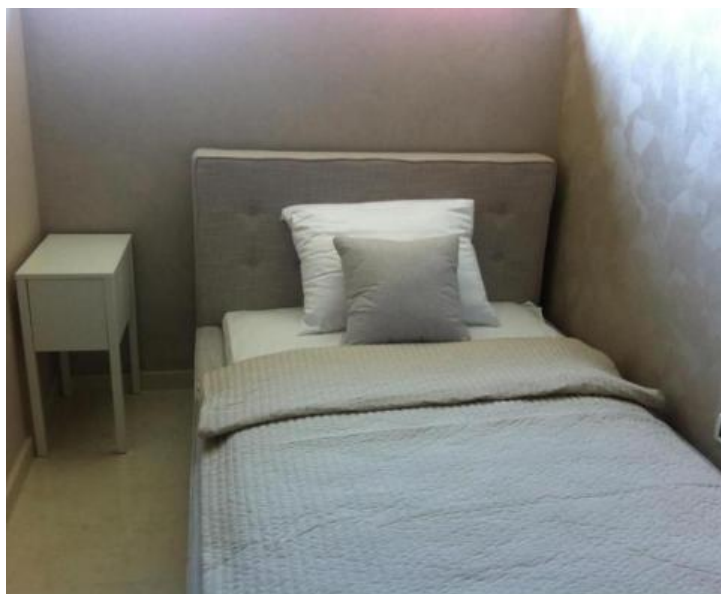
Вилла

Rovinj, Истрия



Вилла

Rovinj, Истрия



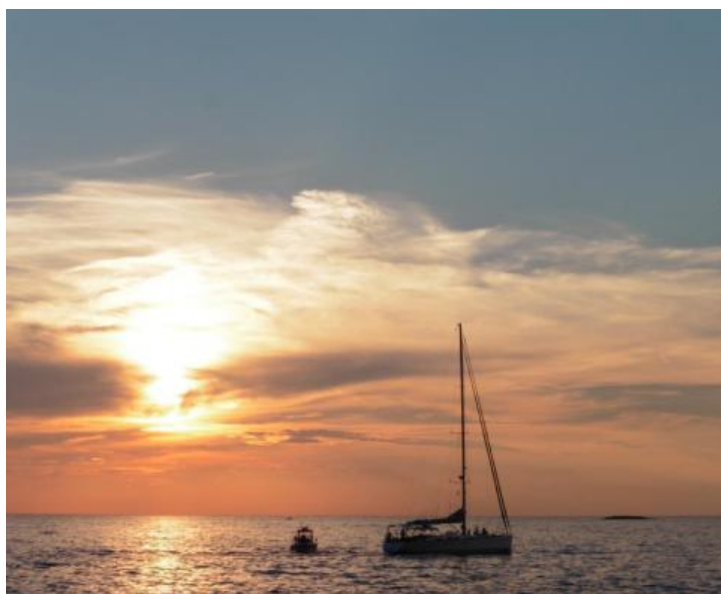
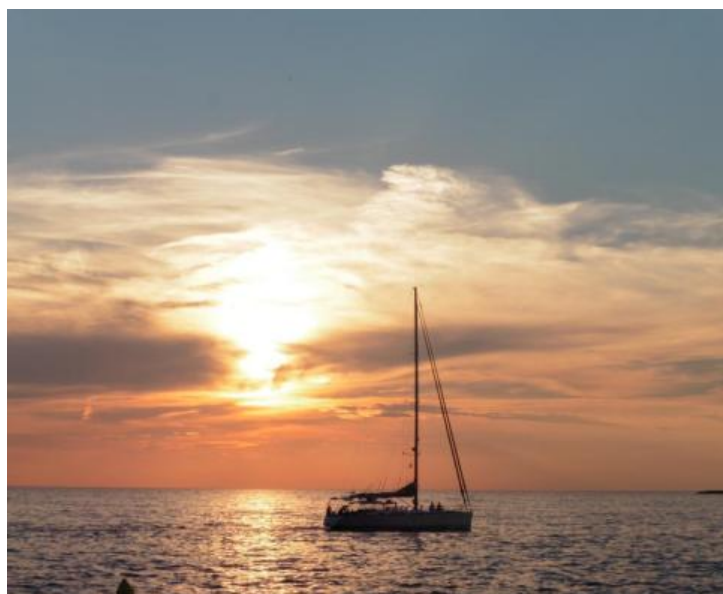
Вилла

Rovinj, Истрия



Вилла

Rovinj, Истрия



Вилла

Rovinj, Истрия

