

Вилла

Vregi, Matulji, Кварнер



Код	RE-U-8538
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Vregi, Matulji
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	320 м2
Участок	500 м2
Спальни	7
Ванные	5
Цена	Цена по запросу

Вилла

Bregi, Matulji, Кварнер



Вилла 320м2 с панорамным видом и бассейном в Опатии, Бреги!

Вилла построена в 2018 году.

Земельный участок 500м2.

Вилла расположена на склонах Учки рядом с природным парком, эта красота дает возможность как для отличного отдыха, так и для спокойной семейной жизни.

Вилла имеет два этажа и каждый сделан с отдельным входом, но в туристический сезон сдается в полном объеме. Это отличная возможность для тех, кто хочет семейный дом, но также и для тех, кто ищет дом для отдыха (в аренду) с друзьями, так что вы можете иметь дозу уединения, если вам это нужно.

На нижнем этаже дома расположены апартаменты с одной спальней, а на верхних этажах - апартаменты с тремя спальнями (всего семь спален на вилле).

Всего три квартиры, полностью меблированные и оборудованные, каждая с современной кухней со столовой, салоном, террасой и спальнями с ванными комнатами.

В каждом номере есть собственная ванная комната, и после многих экскурсий и наслаждения природой вы можете расслабиться в сауне, которой располагает эта красавица.

В доме есть большой бассейн, а вид с террасы простирается на Риеку, Крк, Црес, вплоть до Истрии. Кажется, что весь Кварнер у вас на ладони.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Врегі, Матулји, Кварнер



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5739 €

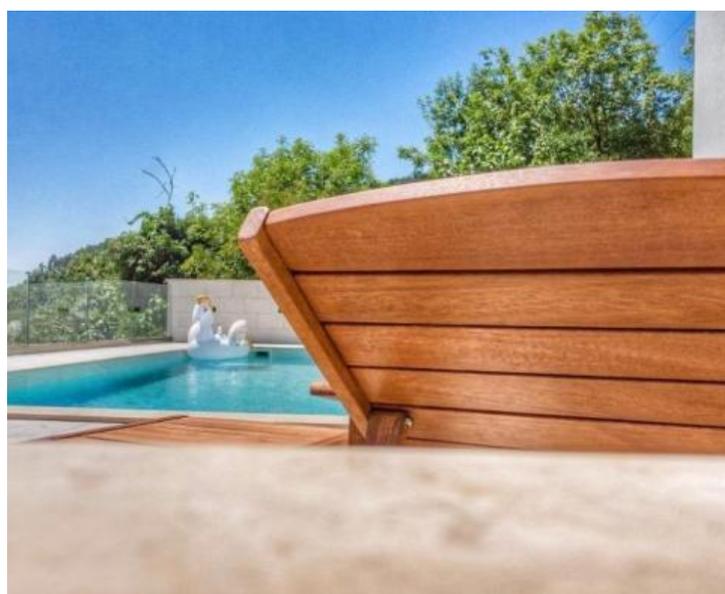
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4267 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Врегі, Матулји, Кварнер



Вилла

Врегі, Матулји, Кварнер



Вилла

Врегі, Матулји, Кварнер

