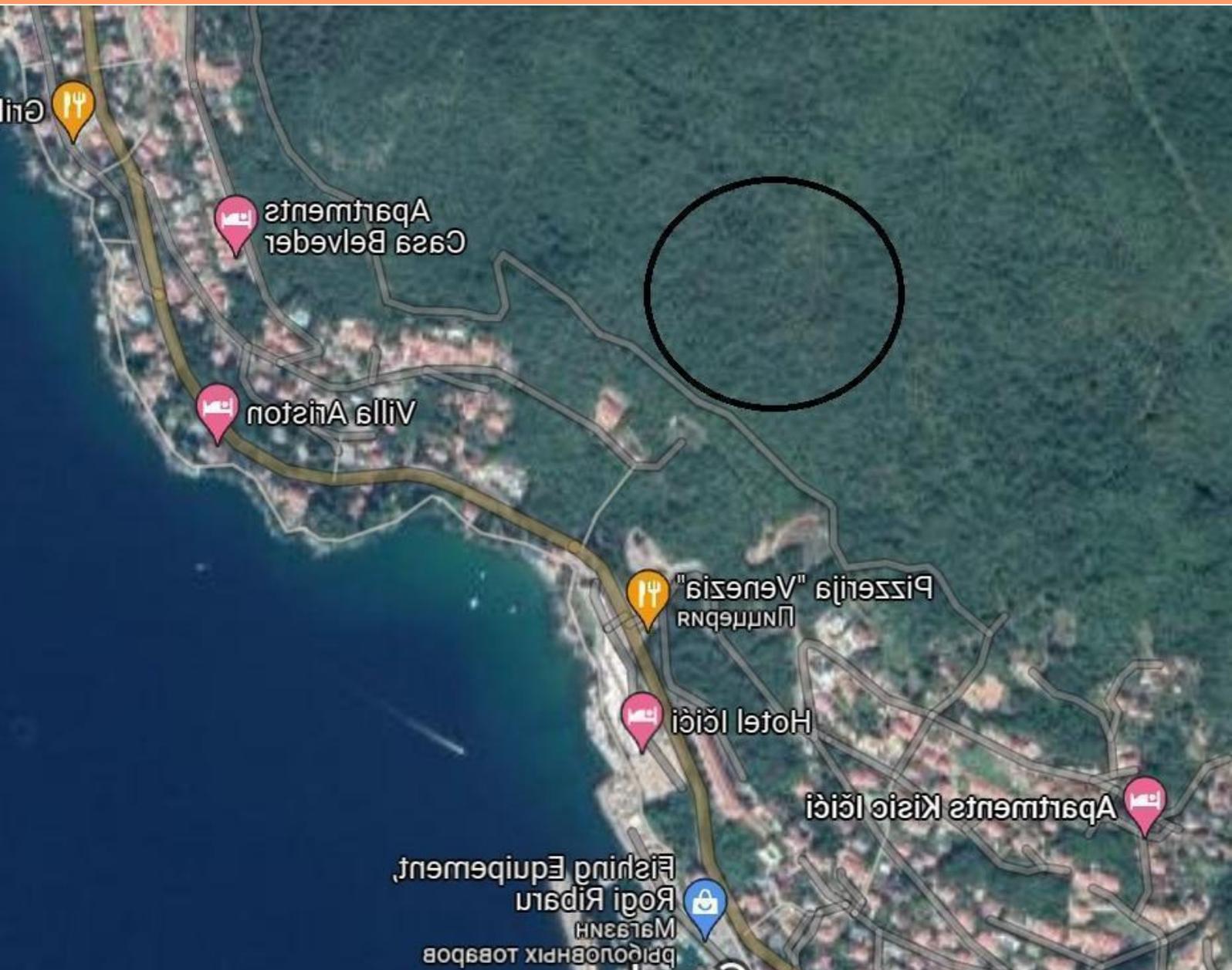


# Участок

## Ičići, Кварнер



<b>Код</b>	RE-AB-P-324
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Кварнер > Опатия
<b>Город</b>	Ičići
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	150 м
<b>Участок</b>	11900 м2

# Участок

## Ісісі, Кварнер



**Цена**

€ 5 186 000

Уникальный земельный участок на продажу в Ичичи всего в 150 метрах от моря!  
Идеальное место для роскошных вилл с панорамным видом на море.  
Общая площадь земельного участка 11900 кв.м. Земля урбанизирована и предназначена для жилищного строительства.  
Мин. Земельный участок под парцелляцию - 600 кв.м.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
436 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
362 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
271 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
268 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
180 €

# Участок

## Ісісі, Кварнер

