

# Участок

## Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



<b>Код</b>	GEO-202
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Кварнер > Цриквеница
<b>Город</b>	Jadranovo, Crikvenica
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	400 м
<b>Участок</b>	4800 м2
<b>Цена</b>	€ 730 000

# Участок

## Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Исключительное предложение - участок под застройку в Ядраново площадью 4800 м<sup>2</sup>, всего в 400 метрах от моря.

Рельеф правильной формы, довольно ровной конфигурации, имеет выход на дороги общего пользования.

Недвижимость чистая, и варианты строительства разнообразны.

Рядом вся инфраструктура, возможно дополнительное ценовое соглашение.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Участок

## Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Цена за м<sup>2</sup>:  
152 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
364 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
300 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
268 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
180 €



# Участок

Јадраново, Сриквеніса, Кварнер

