

Мини-отель

Volosko, Кварнер



Код	RE-AB-V-202
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Volosko
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	660 м2
Участок	715 м2

Мини-отель

Volosko, Кварнер



Спальни	10
Ванные	10
Цена	€ 1 100 000

Недвижимость с большим потенциалом в Волоско (Тосине) на продажу с захватывающим видом на море!

Расстояние по воздуху от моря всего 300 метров!

Общая площадь 460 кв.м. + 220 кв.м. в процессе легализации.

Земельный участок 715 кв.м.

Недвижимость предлагает шесть туристических апартаментов и четыре комнаты в аренду.

Прекрасная возможность - можно отремонтировать эту недвижимость как роскошный туристический объект-бутик.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1667 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2455 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1959 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель Volosko, Кварнер



Мини-отель Volosko, Кварнер

