

Участок

Љrvar, Poreћ, Истрия



Код	RE-U-11396
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пореч
Город	Љrvar, Poreћ
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Участок	6580 м2
Цена	Цена по запросу

Земельный участок туристического назначения для строительства туристических объектов в Черваре, район Пореча!

Примерно в 50 метрах от моря!

Земельный участок площадью 6580 кв.м. имеет правильную форму и чрезвычайно привлекателен из-за близости моря. К объектам общественного питания и туристического назначения относятся площади строительных участков для возведения жилых зданий основного назначения и сопутствующих объектов.

Возможно строительство гостиниц и сопутствующих объектов, таких как открытые спортивные, рекреационные, предприятия общественного питания, сферы услуг, развлекательные и аналогичные объекты, определяемые целевым назначением территорий и условиями строительства в соответствии с положениями местного территориального плана.

Идеальная возможность для инвестиций!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Ћрвар, Пореч, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
215 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
187 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Ћрвар, Пореч, Истрия

