Участок
Korcula, Южная Далмация

Код	RE-TR-3466
Тип	Участок
Регион	Южная Далмация › Остров Корчула
Город	Korcula
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Участок	5809 м2
Цена	€ 1 050 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Korcula, Южная Далмация

Уникальный шанс!
Восемь земельных участков под застройку общей площадью 5,809 кв.м, расположенных во 2-м и 3-м ряду домов от моря на Корчуле (северная сторона)!
С этих участков открываются фантастические виды на море! Земля выходит на острова Скрдро и Хвар!
Хороший подъезд на машине, рядом вся инфраструктура.
Возможна немедленная подача заявки на разрешение на строительство - подробный план принят и действует.
Земля идеально подходит для 8 роскошных вилл с бассейнами.
ВНИМАНИЕ: Есть возможность приобрести дополнительно 4 участка площадью около 2 200 кв.м в 1-м ряду от моря.
Участки расположены над местной дорогой, под которой находится большой участок без строительства, который может быть сдан в концессию.

Отличный выбор для инвестора, который хочет построить роскошные виллы на продажу!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Korcula, Южная Далмация

Цена за м²:
181 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
193 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
181 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
363 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
250 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Korcula, Южная Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com