

Вилла

Нвар, Далмация



Код	RE-D-783
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Нвар
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	800 м
Площадь	350 м2
Участок	8600 м2
Спальни	5
Ванные	7
Цена	€ 3 650 000

Вилла

Нвар, Далмация



Уникальное поместье на Хваре всего в 800 метрах от побережья!

Прекрасный образец адаптации традиционной виллы в соответствии с современными стандартами комфорта.

Красивая аутентичная далматинская асиенда на продажу на острове Хвар, расположенная на участке площадью 8500м².

Полностью оборудованная вилла площадью 350 кв.м. с небольшим бассейном находится в эпицентре усадьбы.

Вилла предлагает 2 кухни, столовую, гостиную, 5 спален, 6 ванных комнат и террасы.

Рядом с виллой есть таверна для проведения мероприятий и торжеств.

В этой красивой асиенде хорошо налажен туристический бизнес.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Нвар, Далмация



Цена за м²:
10429 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
7872 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7100 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Нвар, Далмация



Вилла

Нвар, Далмация



Вилла Нвар, Далмация



Вилла

Нвар, Далмация

