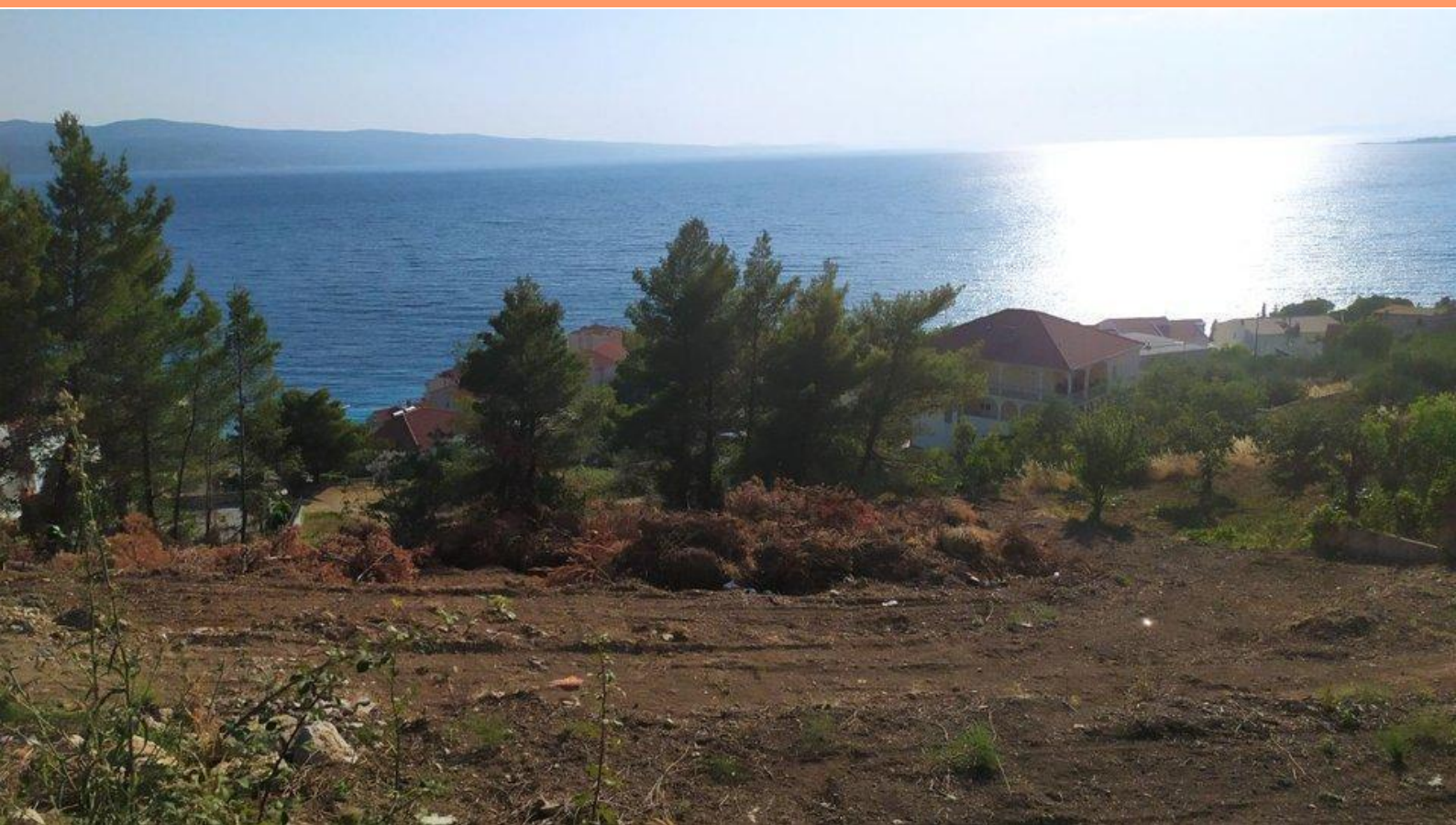


Участок

Nemira, Далмация



Код	RE-LB11085
Тип	Участок
Регион	Далмация > Омиш
Город	Nemira
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Участок	1167 м2
Цена	€ 370 000

фантастический земельный участок под застройку 1167 м2 с захватывающим видом на море, в прекрасном месте недалеко от Омиша!

Общая площадь земельного участка 1167 м2.

Он расположен в Немира, недалеко от Омиша, недалеко от всех удобств города Омиш.

Он выходит окнами на юг и запад, с прекрасным видом на море и острова Брач и Омиш.

Земля находится на склоне, поэтому идеально подходит для каскадного строительства роскошной виллы.

Электричество и вода находятся в непосредственной близости от этого участка.

Земля находится прямо под главной дорогой, что является дополнительным преимуществом.

Все земли под дорогой имеют большую ценность.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Nemira, Далмация



Цена за м²:
317 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
468 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
355 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Nemira, Далмация

