

Мини-отель

Banjole, Medulin, Истрия



Код	RE-U-10429
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Пула
Город	Banjole, Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	340 м2
Участок	681 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 935 000

Мини-отель

Banjole, Medulin, Истрия



Многоквартирный дом из 5 и более квартир на продажу в Баньоле, в окружении природы, всего в 300 метрах от прекрасного пляжа !!

Общая площадь 340 кв.м. Земельный участок 681 кв.м.

Состоит из 4 квартир на первом этаже: 2 апартаментов STUDIO, 2 спальни + гостиная и 2 спальни + гостиная с открытыми террасами и выходом в просторный сад.

На 1-м этаже находится КВАРТИРА, которая состоит из 1 спальни, кухни, гостиной, коридора и ванной комнаты и террасы, а на 2-м этаже есть еще 3 спальни и ванная комната с красивыми террасами.

В доме также есть чердак площадью 100 м2, который в настоящее время используется как склад, но с небольшими инвестициями вы можете сделать красивую террасу на крыше с видом на море.

В каждой комнате есть кондиционер, центральное отопление на мазуте, рядом с домом имеется более семи парковочных мест.

Гараж 24 м2 и крытое парковочное место перед гаражом.

Качественная новостройка 2016 года.

Особняк.

Летняя кухня во дворе с большой крытой террасой.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Цена за м²:
2750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2498 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2298 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

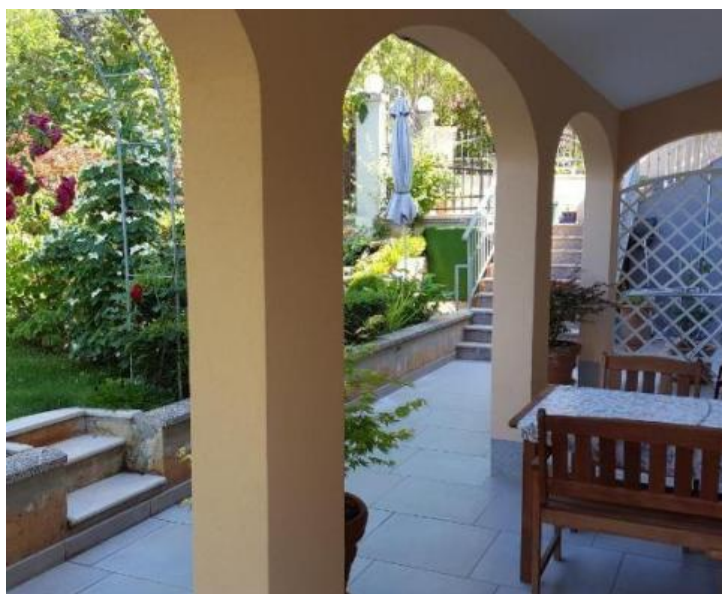
Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



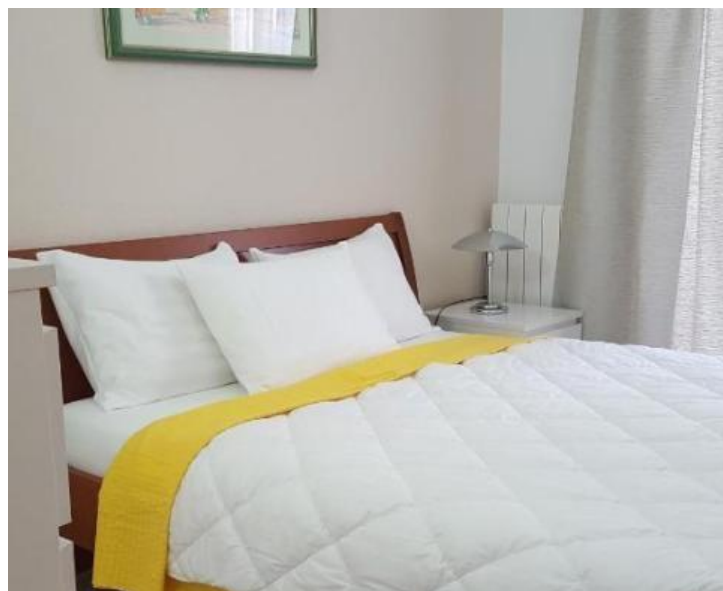
Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



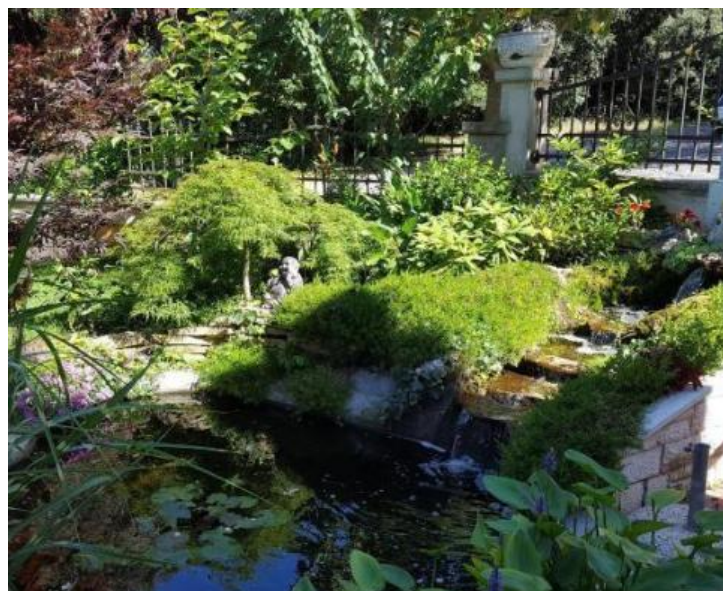
Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия



Мини-отель

Vanjole, Medulin, Истрия

