

Вилла

Motovun, Истрия



Код	RE-U-4605
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Motovun
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	17000 м
Площадь	260 м2
Участок	998 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Вилла

Motovun, Истрия



Красивая вилла в районе Мотовуна!

Общая площадь этой удивительной виллы в деревенском средиземноморском стиле составляет 260 кв.м.

Земельный участок 998 кв.м.

Старая каменная вилла датируется 1880 годом, в 2015 году она была полностью модернизирована и превращена в фантастический современный дом.

Всего есть три уровня.

Нижний уровень предлагает вход, салон со столовой и кухней, винный погреб с 5 туалетами, гостевой туалет.

Средний уровень: холл, две спальни, две ванные комнаты, кладовая, терраса с видом на Мотовун.

Верхний уровень: холл, две спальни, две ванные комнаты и терраса с видом на Мотовун.

Паркет, итальянская керамика, бойлер на 1000 литров.

Вилла имеет бассейн 40 кв.м. с отдельным техническим корпусом, сауной с ванной, крытой террасой с обеденной зоной на открытом воздухе и зоной барбекю.

Парковка на 4 машины дополняет удивительное имущество.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Motovun, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3475 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3412 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Мотун, Истрия



Вилла Motovun, Истрия



Вилла Motovun, Истрия



Вилла

Мотун, Истрия



Вилла

Мотун, Истрия

