

Вилла

Rabac, Истрия



Код	RE-U-30866
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Rabac
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	176 м2
Участок	1225 м2

Вилла

Rabac, Истрия



Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 750 000

Стильная дизайнерская вилла в районе Рабац-Лабин ок. 5 км от моря!

Общая площадь 176 кв.м.

Земельный участок с бассейном, семью машино-местами и детской площадкой составляет 1225 кв.м.

Сама вилла построена в 2018-2019 годах.

Вилла предлагает вход, салон, столовую открытой планировки с кухней, туалет, три спальни с ванными комнатами, гардеробы и террасы.

Обратите внимание на следующие детали:

- бассейн с подогревом с соленой водой 32 кв.м. с террасой для загара вокруг
- летняя кухня как отдельная стильная постройка
- солнечные панели
- продажа с мебелью

Отличный отель, мы влюблены в него.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Rabac, Истрия



Цена за м²:
4261 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3145 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3135 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Рабас, Истрия



Вилла

Rabac, Истрия



Вилла

Rabac, Истрия



Вилла

Рабас, Истрия



Вилла

Rabac, Истрия



Вилла

Рабас, Истрия



Вилла

Rabac, Истрия

