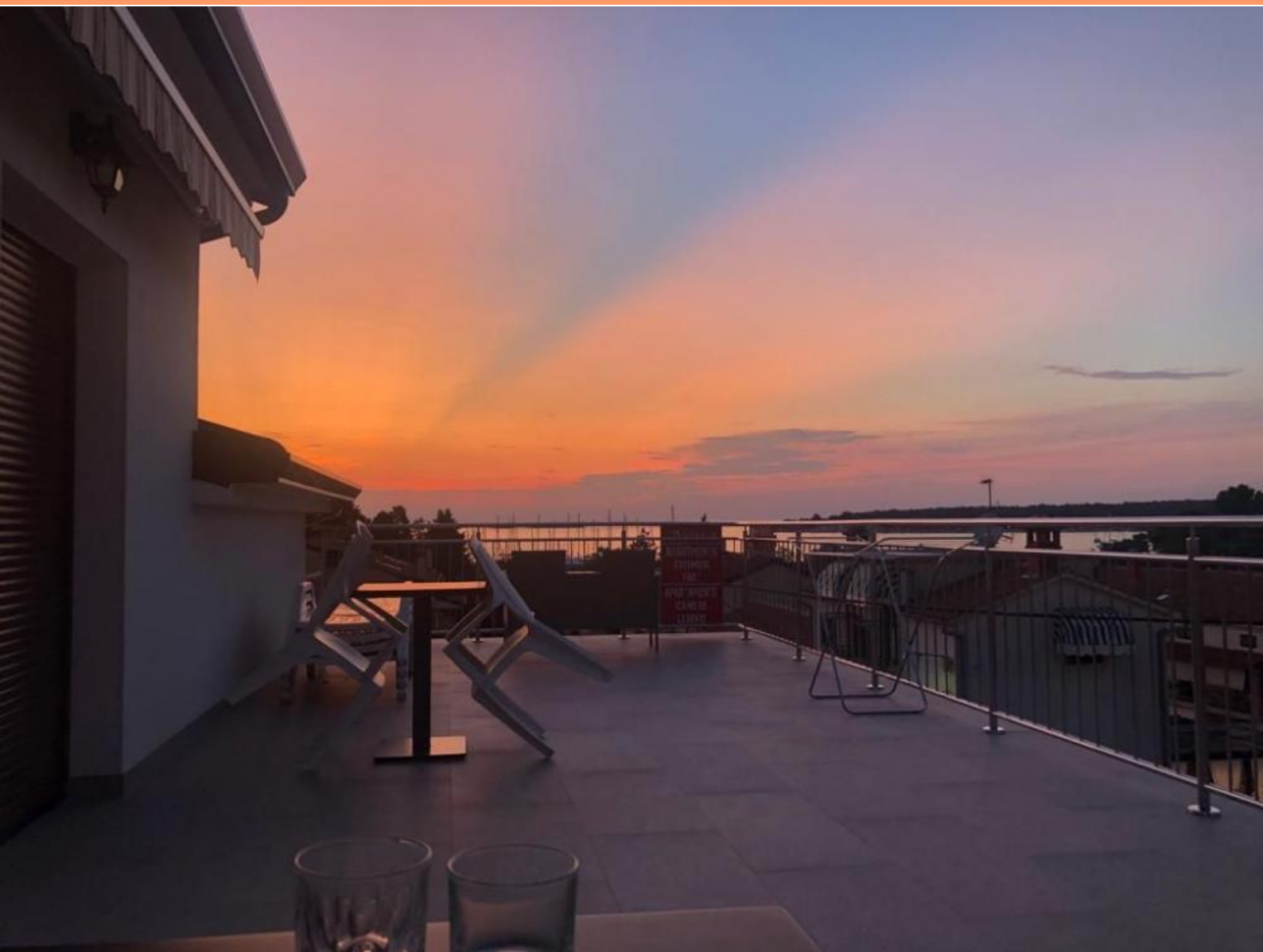


Мини-отель

Порећ, Истрия



Код	RE-U-9200
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Пореч
Город	Порећ
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	414 м2
Участок	584 м2

Мини-отель

Порећ, Истрия



Спальни	12
Ванные	11
Цена	€ 1 000 000

Многоквартирный дом из 6 квартир с видом на море Пореч всего в 200 метрах от моря!

Дом общей жилой площадью 414 м2 занимает три этажа. Всего он состоит из шести квартир, из которых сейчас сдаются в аренду 4, так что будущий владелец может взять на себя хорошо налаженный бизнес.

В каждой квартире также есть собственная терраса, и с некоторых из этих террас открывается потрясающе красивый вид на море.

В доме также есть солнечные батареи для нагрева воды.

Земельный участок 584 м2. Во дворе есть место для барбекю для гастрономической части отдыха на природе. А чтобы сделать атмосферу в тени еще лучше, за ней ухаживают 23 красивых оливковых дерева.

Парковка находится рядом с домом. Идеальный выбор для всех, кто хочет насладиться тишиной и покоем и тех, кто хочет насладиться прекрасным видом на море.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Порећ, Истрия



Цена за м²:
2415 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3406 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2372 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com