

Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Код	RE-U-9131
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пула
Город	Peroj, Vodnjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	2000 м
Площадь	223 м2
Участок	200 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 750 000

Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Две пристроенные виллы с бассейнами на продажу в Peroj сса 2 км от моря!

Площадь 200 кв.м.

Земельный участок с бассейном 223 кв.м. каждый.

Нижний уровень: коноба (таверна) и гостевая спальня с санузлом.

Средний уровень: прихожая, салон с обеденной зоной и кухней, спальня с ванной комнатой, ванная, гостевой туалет и терраса.

Верхний уровень: холл, две спальни с двумя ванными комнатами и балконами.

Также есть терраса на крыше с прекрасным видом на море!

Виллы можно купить на текущем этапе за 175 000 евро (в рох-бау) или за 350 000 евро (под ключ).

Отличная возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Цена за м²:
3363 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3606 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3563 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Вилла

Peroj, Vodnjan, Истрия



Вилла

Рерој, Воднјан, Истрия

