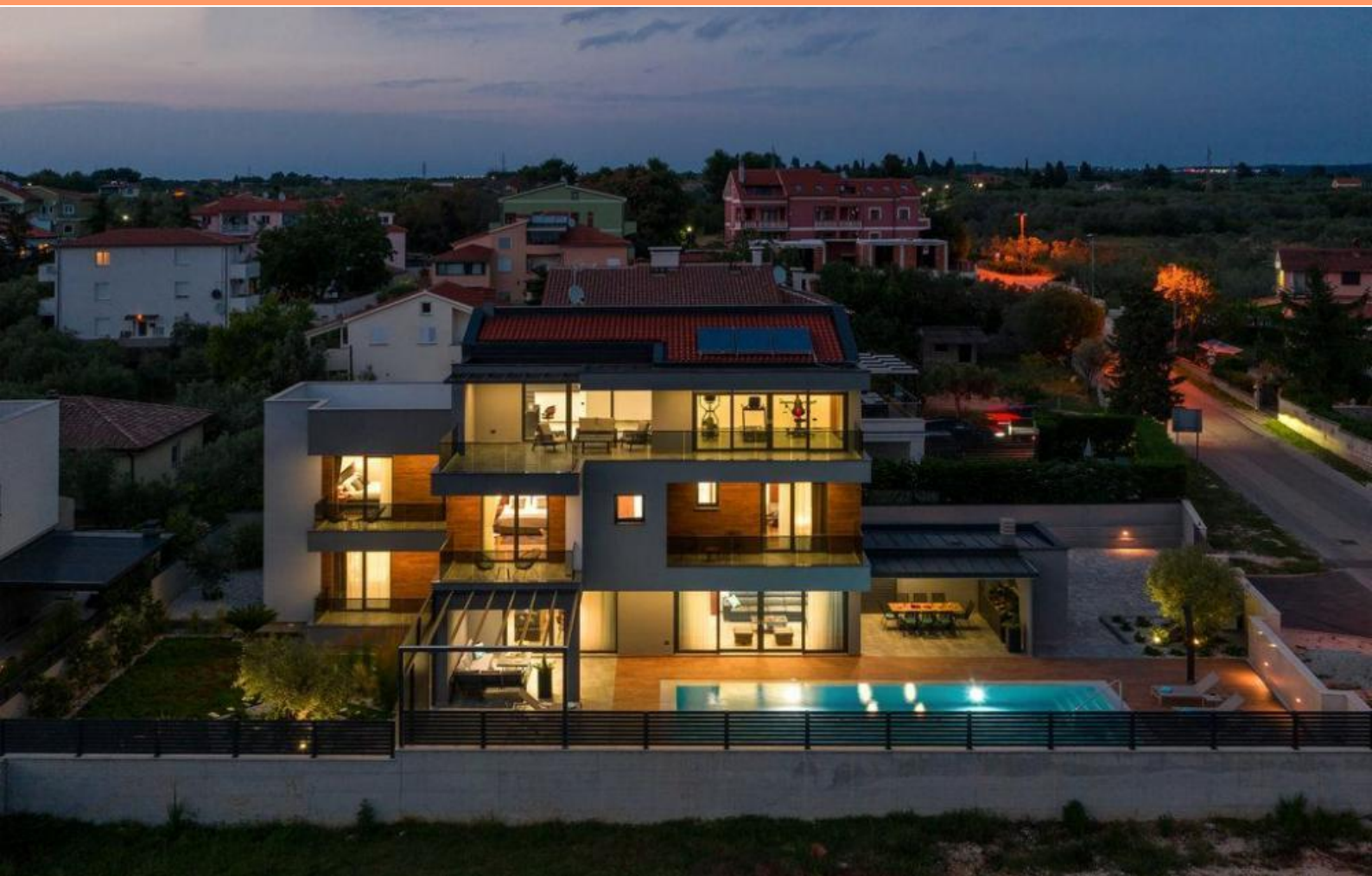


Вилла

Fažana, Истрия



Код	RE-U-8569-AB
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пула
Город	Fažana
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	400 м2
Участок	900 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Очаровательная новая современная вилла на продажу в Фажане!

Это стильно оформленное современное здание с просторными террасами. Изысканное современное оборудование с кондиционером, телевизором и ванной комнатой во всех спальнях, полы с подогревом и кондиционер.

Замечательный дизайн интерьера. Плавательный бассейн площадью 70 м2 с функцией гидромассажа. Общая площадь 400 кв.м.

Земельный участок 900 кв.м.

На нижнем этаже находится просторная гостиная, кухня и столовая с выходом к красивому бассейну, идеально подходящему для плавания, и летняя кухня на открытом воздухе. Также на первом этаже находится одна спальня с ванной, предназначенная для гостей или взрослых.

На верхнем этаже расположены три спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а на втором этаже находится фитнес-центр с профессиональными тренажерами и выходом на просторную террасу с видом на море.

Покупателю предлагается возможность приобрести дополнительный участок под застройку 700м2, расположенный перед домом, что обеспечивает большую интимность.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Fažana, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3594 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3545 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4343 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла

Ђађана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



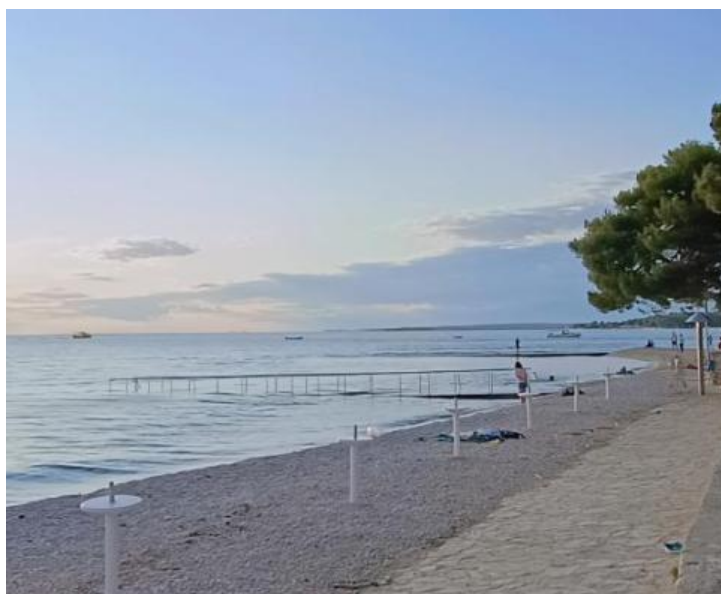
Вилла

Гаžана, Истрия



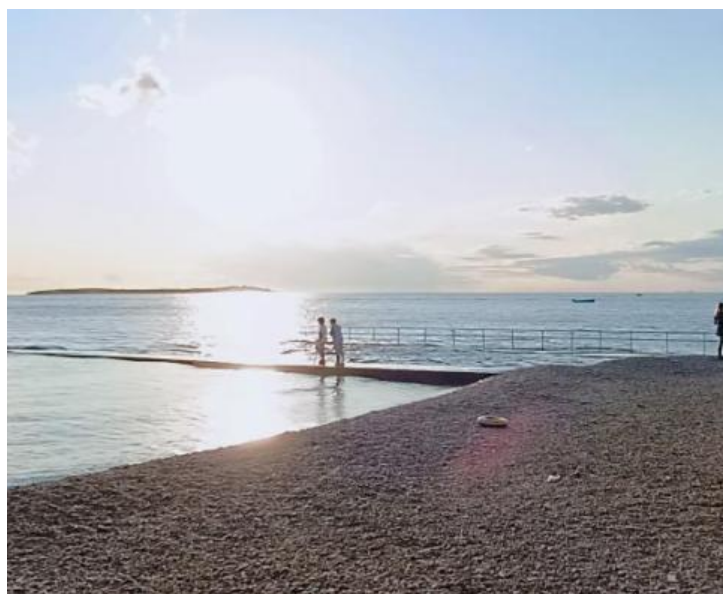
Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия

