

# Мини-отель

## Hvar, Далмация



|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| <b>Код</b>                | RE-HP26                |
| <b>Тип</b>                | Мини-отель             |
| <b>Регион</b>             | Далмация > Остров Хвар |
| <b>Город</b>              | Hvar                   |
| <b>Первая линия</b>       | Нет                    |
| <b>Вид на море</b>        | Нет                    |
| <b>Расстояние до моря</b> | 600 м                  |
| <b>Площадь</b>            | 405 м2                 |
| <b>Участок</b>            | 390 м2                 |

# Мини-отель

## Hvar, Далмация



|         |           |
|---------|-----------|
| Спальни | 6         |
| Ванные  | 6         |
| Цена    | € 750 000 |

# Мини-отель

## Hvar, Далмация



Апарт-дом из 6 квартир ок. 600 метров от моря в городе Хвар.

Это спокойный жилой район.

Перед домом есть большая парковка.

Идеально подходит для сдачи в аренду.

**ПРИМЕЧАНИЕ:** На момент продажи одна квартира продавалась отдельно.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
1852 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3559 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3529 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2709 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2332 €

# Мини-отель

## Hvar, Далмация

