Мини-отель
Vrboska, Далмация

Код	RE-LB10999
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация › Остров Хвар
Город	Vrboska
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	220 м2
Участок	400 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Спальни	5
Ванные	5
Цена	€ 750 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Исключительная туристическая недвижимость в первом ряду от моря на Хваре в Врбоско!
Красивое место над пляжем среди сосен!
Собственность поистине мечты, которую можно было бы идеально превратить в частную виллу!

Дом нуждается в ремонте и модернизации.
Он построен на участке площадью 400 м2, а площадь самого дома составляет 220 м2. Сейчас он разделен на 5 квартир.
Дом расположен в прекрасном, тихом месте, в окружении зелени.
Сад наполнен средиземноморскими травами и цветами, которые спускаются к морю.
Расстояние до моря всего 10 метров, а из дома открывается потрясающий вид на море.

В 2021 году National Geographic Traveler (Великобритания) организовал премию «Reader Awards» и поместил Хорватию в тройку лучших стран в категории «лучшее место для путешествий». Эта награда была получена в шестой раз подряд вместе с Италией и Грецией. Это означает, что британских путешественников, потенциальных покупателей квартир, домов и вилл в Хорватии, вдохновляет идея будущих путешествий в постковидной реальности. Хорватский туризм показал отличные результаты в 2021 году, несмотря на пандемии, а перспективы на 2022-2023 годы еще лучше.
В будущем Хорватия будет неоднократно награждена как самое дружелюбное, самое спокойное и чистое место для отдыха и постоянного проживания 365 дней в году.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Цена за м²:
3409 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
0 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
0 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
0 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
0 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

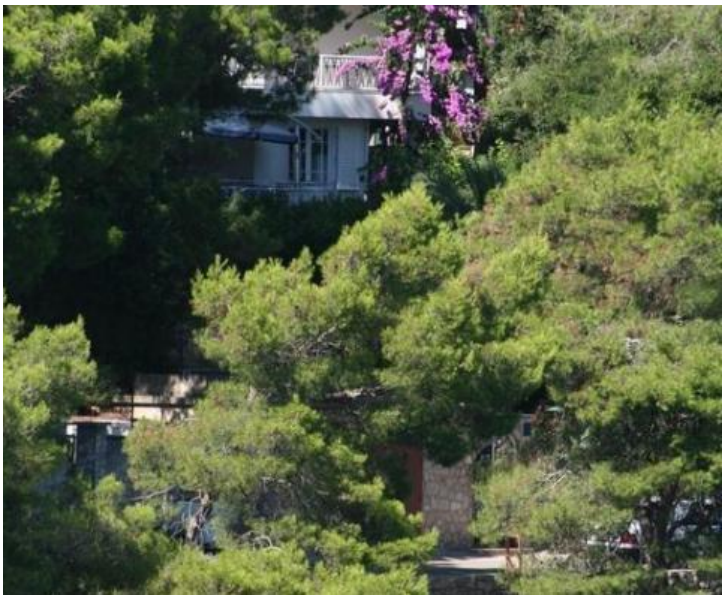
Мини-отель
Vrboska, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель
Vrboska, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com