

# Вилла

## Sv.Marina, Истрия



<b>Код</b>	RE-I-AB-Villa
<b>Тип</b>	Вилла
<b>Регион</b>	Истрия > Рабац-Лабин
<b>Город</b>	Sv.Marina
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	400 м
<b>Площадь</b>	515 м2
<b>Участок</b>	1700 м2

# Вилла

## Сv.Марина, Истрия



**Цена**

€ 450 000

# Вилла

## Sv. Marina, Истрия



Незавершенная вилла в Света Марина с фантастическим видом на море!

Всего в 400 метрах от моря!

Соседей практически нет, кругом зелень.

Общая площадь виллы 515 кв.м.

Земельный участок 1700 кв.м.

Внутри вилла может быть завершена по вашему желанию.

Это место потрясающей красоты и неповторимой атмосферы покоя.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Вилла

## Sv. Marina, Истрия



Цена за м<sup>2</sup>:  
874 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3145 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
3135 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4347 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
3857 €

# Вилла

## Sv. Marina, Истрия



# Вилла

## Сv.Марина, Истрия



# Вилла

## Сv.Марина, Истрия

