

Вилла

Ђађана, Истрия



Код	RE-U-7437
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пула
Город	Ђађана
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	700 м
Площадь	300 м2
Участок	223 м2
Спальни	4
Ванные	5
Цена	€ 885 000

Вилла

Фаžана, Истрия



Эксклюзивная современная вилла в Фаžане с видом на море, ок. 700 метров до моря!

Вилла общей площадью 300 кв.м. Земельный участок 223 кв.м.

Он простирается на первый и второй этажи.

На нижнем этаже находится просторная и красиво оформленная гостиная, соединенная с современной кухней, столовой и ванной комнатой.

На втором этаже четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой и просторная терраса с панорамным видом на море и острова Бриони.

Особенностью этого отеля является терраса на крыше, где спрятано 10 шезлонгов, и вид просто захватывающий!

На участке 223м² есть частный бассейн, зона солярия, зеленая зона с обеденным столом на открытом воздухе и скамейками, а также парковка на несколько машин.

Прекрасное вложение! Востребованное направление!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Фаžана, Истрия



Цена за м²:
2950 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3594 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3545 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4343 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла Фаžана, Истрия



Вилла Гаžана, Истрия



Вилла

Фаžана, Истрия



Вилла Гаžана, Истрия



Вилла

Гаžана, Истрия



Вилла Гаžана, Истрия

