Отель
Zadar, Далмация

Код	RE-LB10932
Тип	Отель
Регион	Далмация › Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	40 м
Площадь	182 м2
Спальни	6
Ванные	6
Цена	€ 1 300 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Апарт-отель с 6 апартаментами в историческом центре Задара всего в 40 метрах от моря и в 20 метрах от собора Святого Доната!
Лучшая позиция в городе!

Здание 182 кв.м. был полностью отремонтирован в 2009 году как бутик-отель.
Квартиры полностью меблированы, оборудованы кухней, кондиционером, WIFI, SAT TV.
Есть приемная и кладовая / прачечная, которые могут быть преобразованы в дополнительные апартаменты на первом этаже.
Недвижимость имеет большую заполняемость.
Аэропорт Задара находится всего в 10 км от отеля. Железнодорожный вокзал находится в 2 км от него.
Паромный порт находится всего в нескольких сотнях метров от отеля.

Единственный собственник.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Цена за м²:
7143 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2951 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
2241 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2024 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
1567 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Отель
Zadar, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com