

Вилла

Nin, Далмация



Код	RE-LB10906
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Nin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	400 м2
Участок	500 м2
Спальни	3
Ванные	4
Цена	€ 895 000

Вилла

Nin, Далмация



Современная строящаяся вилла в районе Нин всего в 200 метрах от моря!
Общая площадь около. 400 кв.м. Покупатель может изменить проект и адаптировать его под свои нужды.

Вилла предлагает три уровня.

Нижний уровень: просторный салон с кухней открытого плана, терраса с бассейном и террасой для загара, а также обеденная зона на открытом воздухе.

Верхний уровень: холл, три спальни с ванными комнатами, террасы.

Планируется крытая парковка.

Нин - очень старый город над Адриатикой, который, вероятно, напоминает следы аргонатов. Сейчас он известен своей лечебной грязью, которая надежно лечит многие болезни. Перед вашими глазами находится солеварня, производящая соль, чьи традиции насчитывают тысячу лет. Прикосновение большого пальца к статуе Гргура Нински - по традиции - приносит удачу. Действительно, один зарубежный портал включил его в десятку самых привлекательных мировых символов удачи. Стоит попробовать!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Nin, Далмация



Цена за м²:
2238 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4474 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4061 €

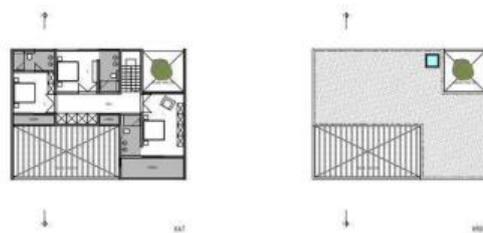
Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

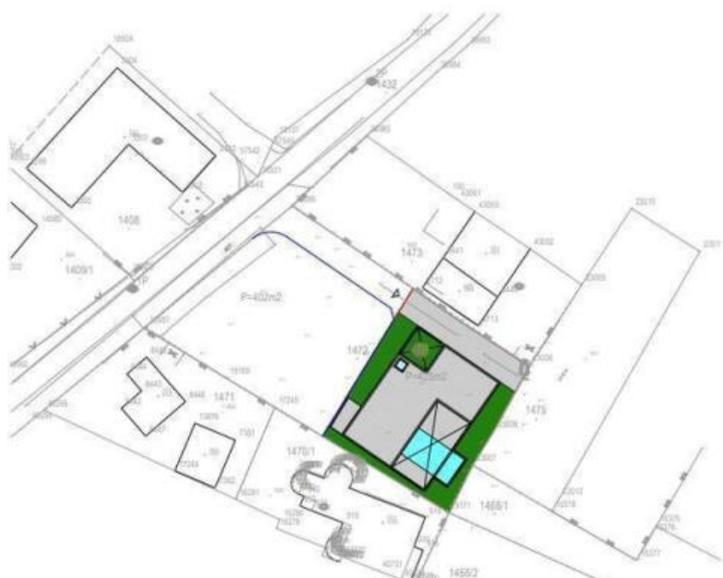
Вилла Nin, Далмация



PRIZEMLJE PRESJEK FASADE 1200 007-AA1



PRIZEMLJE PRESJEK FASADE 1200 007-AA



Вилла

Nin, Далмация

