

# Участок

## Rogoznica, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB10856
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Далмация > Шибеник
<b>Город</b>	Rogoznica
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	100 м
<b>Участок</b>	22340 м2
<b>Цена</b>	€ 782 000

# Участок

## Rogoznica, Далмация



Отличная инвестиция - продается большой земельный участок всего в 100 метрах от моря (третий ряд)!  
Общая площадь 22 340 кв.м.  
Урбанизированная зона M1. На этом участке можно построить четыре роскошных виллы.  
Асфальтированная дорога и все подключения к участку (вода, электричество).  
Прекрасный вид на море!

Международный аэропорт около. 40 км.  
Это быстро развивающийся элитный район недалеко от Рогозницы и Трогира.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Участок

## Rogoznica, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
35 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
319 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
235 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
268 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
181 €

# Участок

## Rogoznica, Далмация

