

Инвест. проект

Rab, Прочие острова



Код	RE-AB-M-Rab
Тип	Инвест. проект
Регион	Прочие острова
Город	Rab
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	0 м
Цена	€ 20 000 000

Проект новой роскошной марины на оживленном острове Раб!

Планируется построить:

- 199 коммерческих причалов
- 115 муниципальных мест
- арендные площади припл. 1800 кв.м. (ресепшн, офисы, ресторан, бар, магазин, технические помещения, санузлы и прачечная)
- кран/дженни до 20т
- 50 парковочных мест

Электричество, дороги решения были сделаны.

ДПУ принят.

При получении первой концессии возможно расширение пристани.

Общая стоимость концессий и строительства оценивается в 20 млн евро.

Комиссия агентства за эту недвижимость составляет 6% + НДС.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Инвест. проект

Rab, Прочие острова



Инвест. проект

Rab, Прочие острова



Инвест. проект Rab, Прочие острова



115 KOMUNALNIH VEZOVA, 200 KOMERCIJALNIH VEZOVA, 1800 m² prostora za najam

