

Вилла

Вибинје, Далмация



Код	RE-LB553
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Вибинје
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	2 м
Площадь	450 м2
Участок	420 м2
Спальни	7

Вилла

Вибинје, Далмация



Ванные

6

Цена

€ 1 750 000

Вилла

Вибинье, Далмация



Прекрасная пляжная вилла в Бибинье!
Прямой вид на море!

Он расположен прямо у моря, напротив отеля есть красивый ландшафтный пляж, который является почти частным!

Вилла расположена на тупиковой улице и обеспечивает исключительный покой, двор красиво оформлен и предлагает несколько дополнительных опций.

Вилла имеет общую жилую площадь 450 м². : и участок 420 м².

Он состоит из первого этажа, первого этажа и мансарды, всего пять квартир.

Первый этаж 120 м² с тремя спальнями, гостиной, кухней, столовой, двумя ванными комнатами и балконом.

На среднем уровне находятся две квартиры, каждая по 55 м², одна спальня, гостиная, кухня, ванная комната и балкон.

На чердаке также есть две квартиры по 55 м² каждая, одна спальня, гостиная, кухня, ванная комната и балкон.

Дополнительные удобства включают подвал размером около 90 м², который организован как ландшафтная таверна.

Есть автостоянка и красивый ландшафтный сад с камином.

Существует также возможность швартовки перед зданием.

Вилла может быть использована как частная вилла или в качестве аренды недвижимости для туристов.

Очень хорошая недвижимость недалеко от Задара со всеми удобствами большого города!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Вибинје, Далмация



Цена за м²:
3889 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5025 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5440 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
8067 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Вибинје, Далмација



Вилла

Вибинје, Далмација



Вилла

Вибинје, Далмација

