

# Вилла

## Veprinac, Кварнер



<b>Код</b>	RE-AB-Veprinac
<b>Тип</b>	Вилла
<b>Регион</b>	Кварнер > Опатия
<b>Город</b>	Veprinac
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	2000 м
<b>Площадь</b>	550 м2
<b>Участок</b>	4000 м2
<b>Спальни</b>	5
<b>Ванные</b>	5
<b>Цена</b>	€ 990 000

# Вилла

## Vergrinac, Кварнер



Уникальная усадьба на большом земельном участке 4000 кв.м.!

Общая площадь здания 550 м2.

Огромный земельный участок около 4000 м2.

Вилла предлагает:

- вид на море
- просторные террасы
- \_ салон с камином
- современная кухня
- лифт
- 5 спален с ванными комнатами
- большая территория

Можно сделать бассейн и сделать любые сооружения.

Отличная цена за эту недвижимость на 2023 год.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
1800 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5765 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
4286 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4349 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
3861 €

# Вилла

## Вергинас, Кварнер



# Вилла

## Вергинас, Кварнер



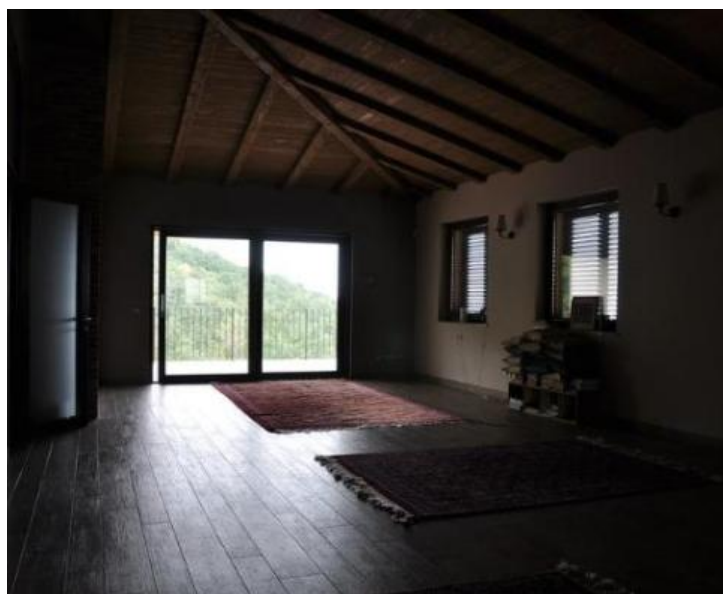
# Вилла

## Вергинас, Кварнер



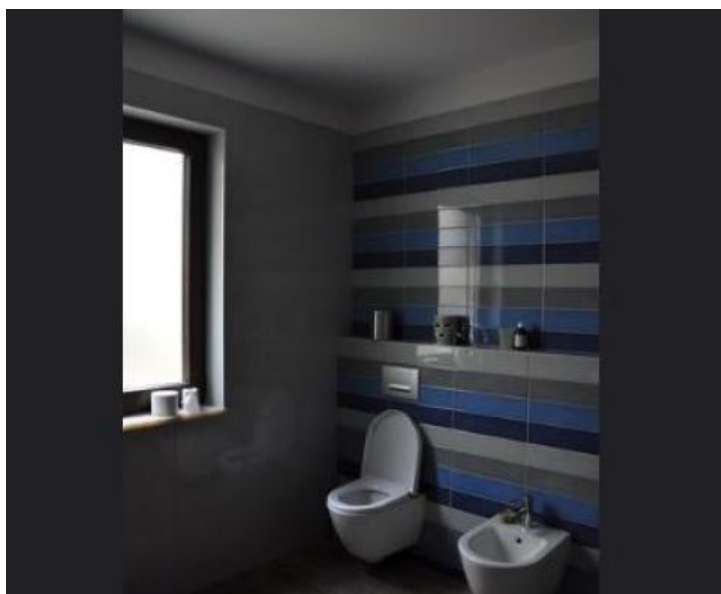
# Вилла

## Вергинас, Кварнер



# Вилла

## Вергинас, Кварнер





# Вилла

## Вергинас, Кварнер



# Вилла

## Вергинас, Кварнер



# Вилла

## Вергинас, Кварнер

