

Вилла

Ičići, Opatija, Кварнер



Код	RE-AB-V-19-U3994
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Ičići, Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	700 м
Площадь	380 м2
Участок	1500 м2
Спальни	3
Ванные	5
Цена	€ 1 250 000

Вилла

Ičići, Opatija, Кварнер



Роскошная семейная вилла с захватывающим видом на море в Ичичи, Поляне!
Фантастическое мирное окружение делает его идеальным местом для отдыха.

Общая площадь дома составляет 380 м2. Вилла предлагает 3 спальни, 5 ванных комнат, кухню и гостиную, велнес и фитнес. Есть отдельная квартира для гостей.

Первый этаж имеет площадь 100м2 + терраса + сад 1500 м2

состоит из кухни, столовой, гостиной, гардеробной, подвала, ванной комнаты + просторной открытой террасы с камином - гриль. старое пианино добавляет уюта и очарования вилле, а небольшая библиотека также является ценным интеллектуальным дополнением.

Первый этаж площадью 100м2 + 30 м2 терраса

Он предлагает три спальни с ванными комнатами, балконы с видом на море.

Второй этаж разделен на :

оздоровительный и фитнес общей площадью 100м2 + терраса.

Джакузи и зона отдыха, с которой открывается прекрасный вид, сделают ваш отдых полноценным.

- бассейн (3,5 x 7 м)
- джакузи
- фитнес и оздоровительный центр
- Система кондиционирования воздуха
- интернет
- парковка

Вилла идеально изолирована и обеспечивает максимальную конфиденциальность.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Ičići, Opatija, Кварнер



Цена за м²:
3289 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5765 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4286 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



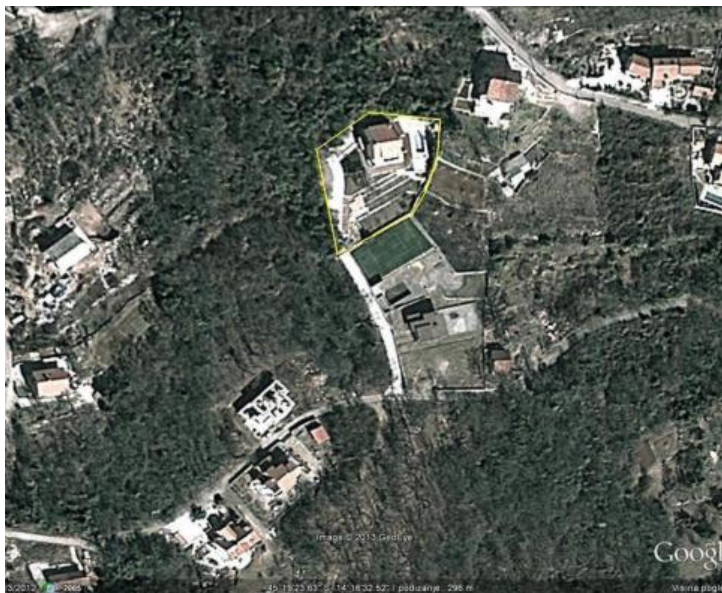
Вилла

Иќиќи, Оратија, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ічісі, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер



Вилла

Ičići, Оратіја, Кварнер

