

Квартира

Split, Далмация



Код	RE-LB-397
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Сплит
Город	Split
Расстояние до моря	200 м
Площадь	145 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 1 000 000

Роскошный апартамент площадью 145 м2 в центре Сплита внутри Диоклетианового дворца!
В этом апартаменте когда-то проживал один из друзей и маршалов Наполеона, отсюда он командовал Иллирийскими провинциями Наполеоновской империи.
Многие вещи обстановки апартамента датируются 18-19 вв., то есть представляют собой музейную ценность.
Высокие потолки, огромные окна.
Площадь разделена между колоссальным салоном с камином, балконом, двумя спальнями, ванной комнатой и холлом.
Апартамент имеет официальную категоризацию 3 звезды и сдается в аренду за 800 евро в сутки!
Отличная доходность!
При полной заполняемости 3 месяца в года - это доходность 9,5% годовых!

Возможно приобрести апартамент совместно с двумя соседними апартаментами здания за 1 550 000 евро.

Обновление данных от 23.02.2017

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Split, Далмация



Квартира

Split, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Split, Далмация

