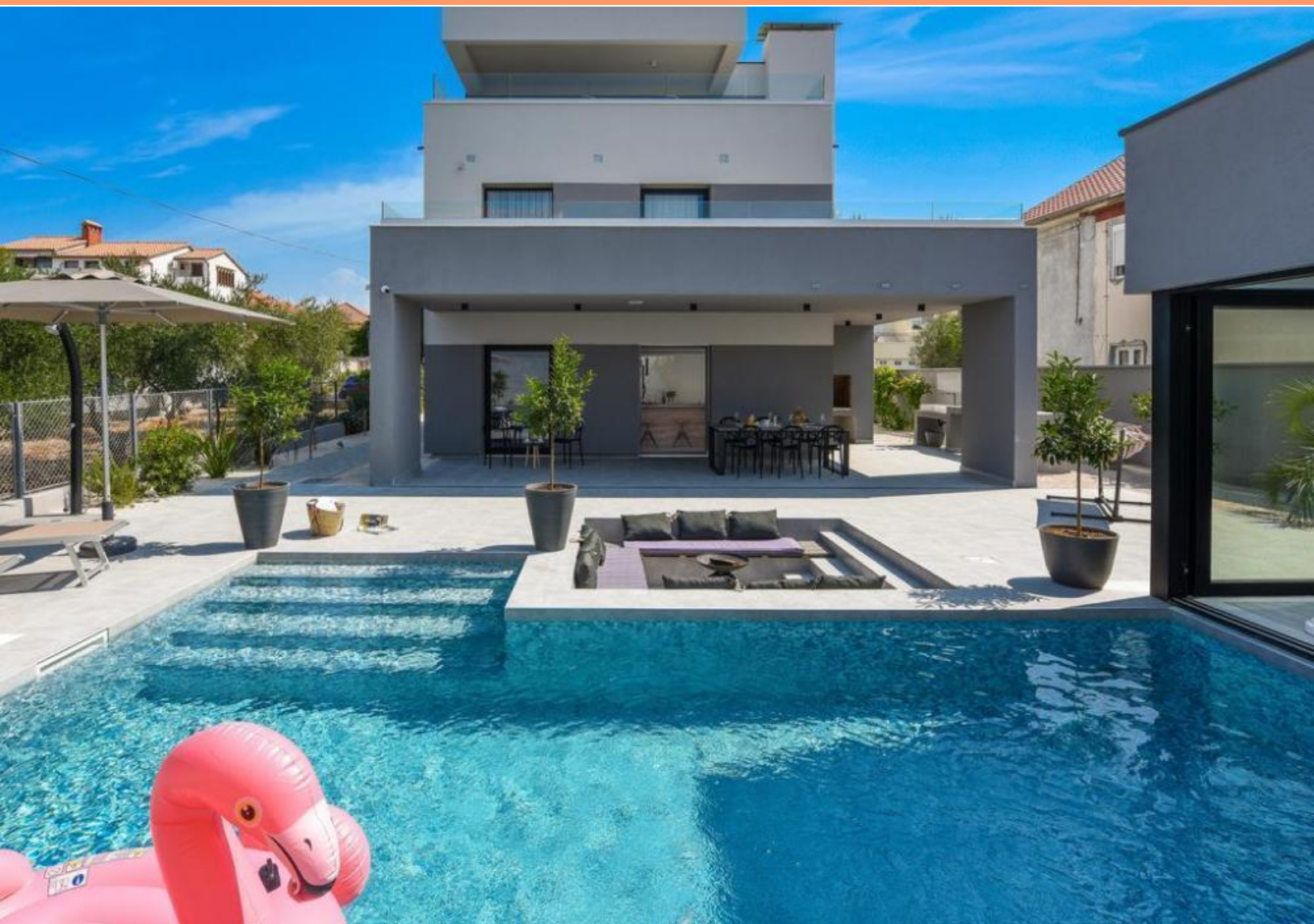


Вилла

Zadar, Далмация



Код	RE-LB10297
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Вид на море	Да
Расстояние до моря	180 м
Площадь	355 м2
Участок	513 м2
Спальни	3
Ванные	5
Цена	€ 2 000 000

Вилла

Zadar, Далмация



Великолепная новая вилла с бассейном в центре Задара! Вид на море!

Супер-современная архитектура!

Всего 180 метров от берега моря и в 10 минутах от центра Старого города!

Идеальная локация!

Несмотря на центральное местоположение, виллы спрятана от дорог и утопает в тишине, что является большой редкостью для Задара.

Площадь виллы - 355 м2. Три уровня.

Площадь участка - 513 м2.

Нижний уровень: холл, гостевой санузел, кладовое помещение, гостиная, кухня-столовая, зона летней кухни на открытом воздухе с камином, отдельный вход в технический блок здания. На этом же уровне находится выход на террасу при бассейне 39 м2 к wellness-зоне 36 м2.

Средний уровень: две спальни с ванными комнатами, холл, терраса.

Верхний уровень: мастер-спальня с просторной ванной комнатой, терраса с джакуzzi и прекрасным видом, холл.

Отличительными особенностями является наличие на вилле теплых полов, инвертерного кондиционирования, видеонаблюдения.

Wellness-зона предлагает сауну, тренажерный зал, ванную комнату, джакуzzi.

Обновление данных от 12.01.2019

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
5634 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4481 €

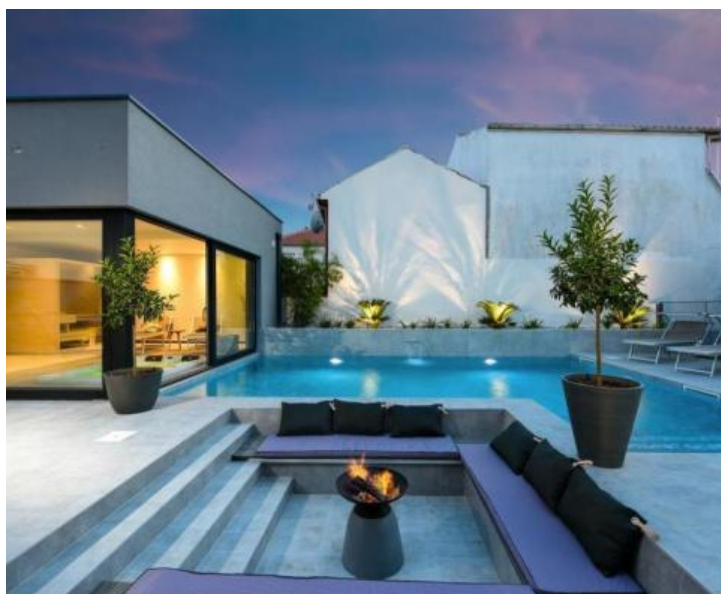
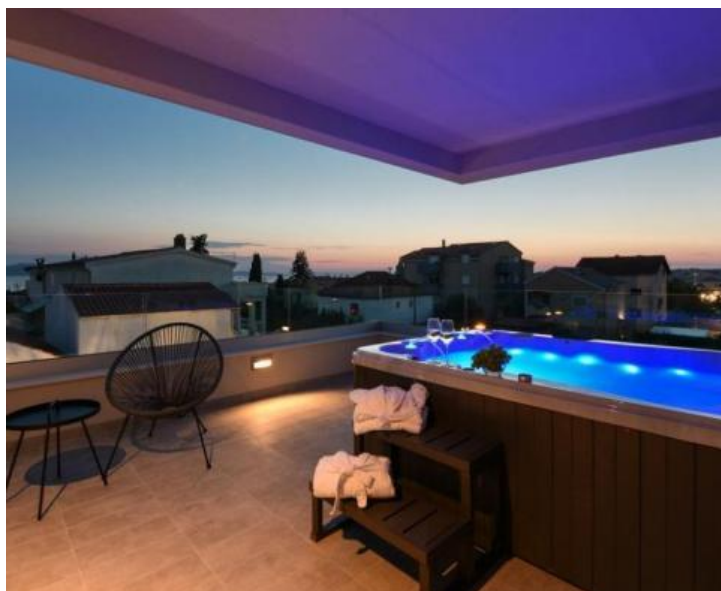
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4103 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

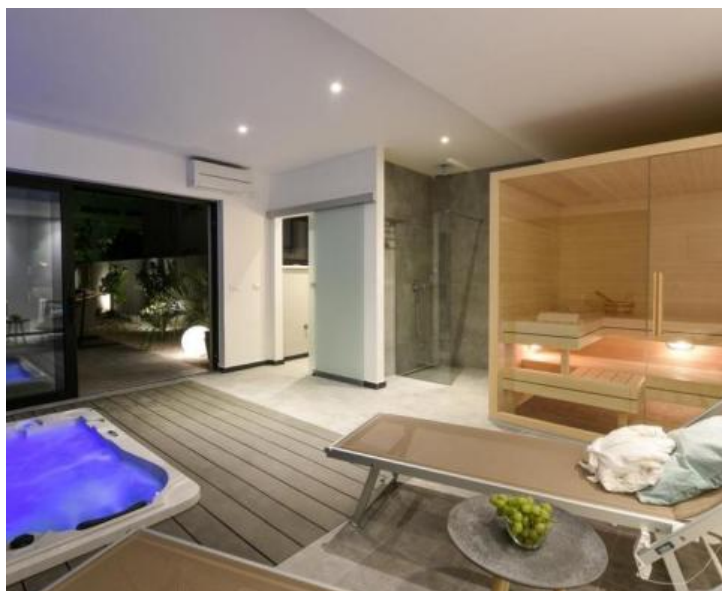
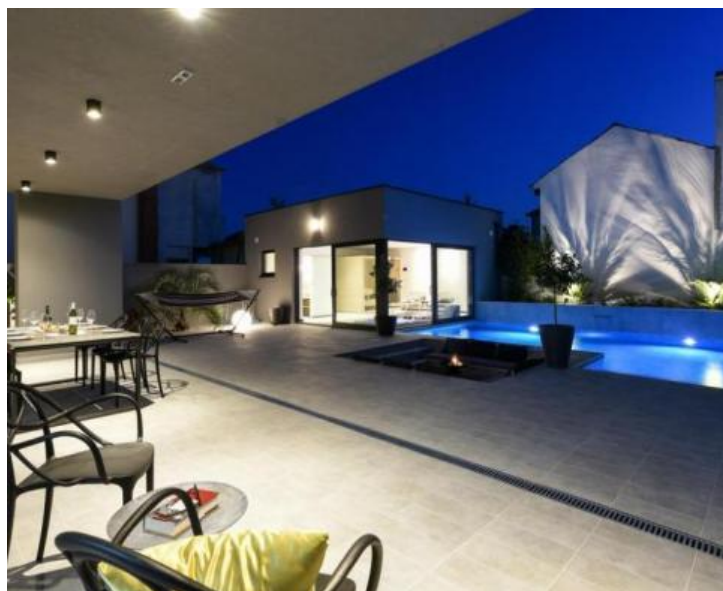
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация

