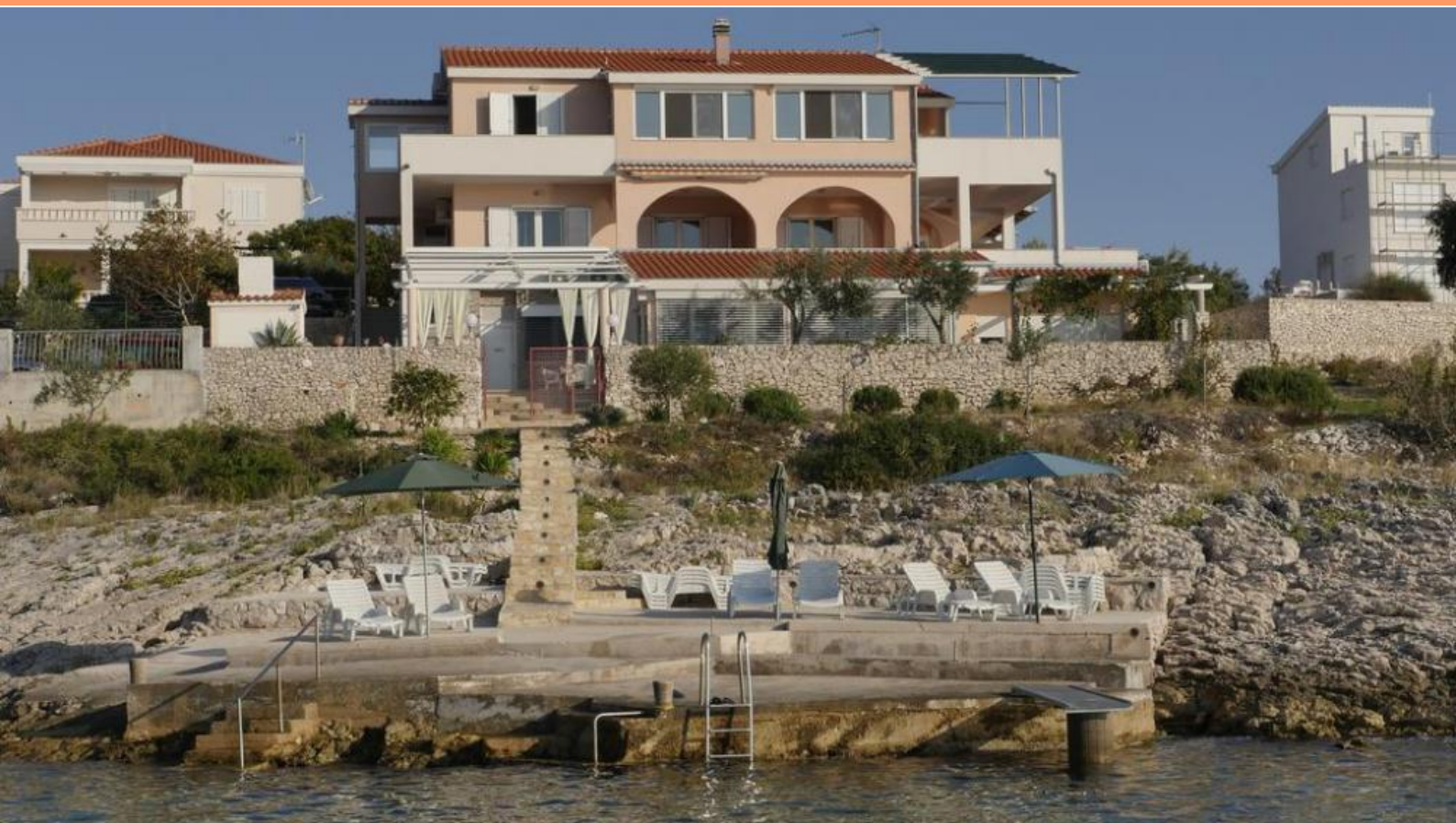


# Отель

## Razanj, Далмация



<b>Код</b>	RE-Lb10226
<b>Тип</b>	Отель
<b>Регион</b>	Далмация > Шибеник
<b>Город</b>	Razanj
<b>Первая линия</b>	Да
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	1 м
<b>Площадь</b>	570 м2
<b>Участок</b>	1000 м2
<b>Спальни</b>	8
<b>Ванные</b>	6
<b>Цена</b>	€ 1 730 000

# Отель

## Razanј, Далмация



Здание бутик-отеля на 6 апартаментов на ПЕРВОЙ ЛИНИИ моря в романтическом местечке Рожань между Трогиром и Рогозницей!

Здание располагается прямо у пляжа!

Площадь здания - 570 м2. Здание предлагает два студио-апартамента, апартамент с одной спальней, квартиру с двумя спальнями, квартиру с тремя спальнями + апартамент владельца отеля.

В здании всего шесть апартаментов, из них пять предназначено для сдачи в аренду.

Все апартаменты имеют прекрасный вид на море.

Площадь участка - 1000 м2. На участке располагается просторный паркинг, зона барбекю.

Возможно сооружение бассейна, джакуззи, террасы для принятия солнечных ванн.

Здание полностью меблировано, оборудовано и на 100% функционально.

Расстояние до Трогира - 20 км.

Расстояние до аэропорта Сплита - 25 км.

Расстояние до центра Сплита - 40 км.

Обновление данных от 12.10.2018

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Отель

## Razanj, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
3035 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
963 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
0 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
1876 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
1440 €

# Отель

## Razanj, Далмация



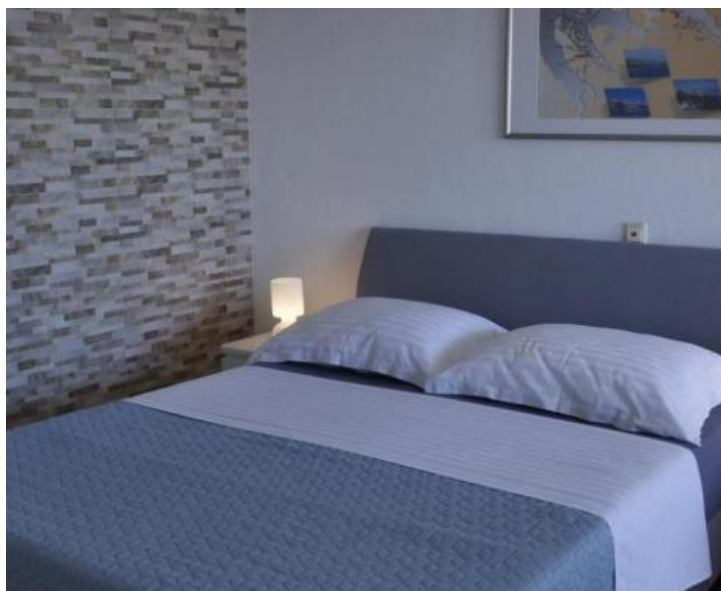
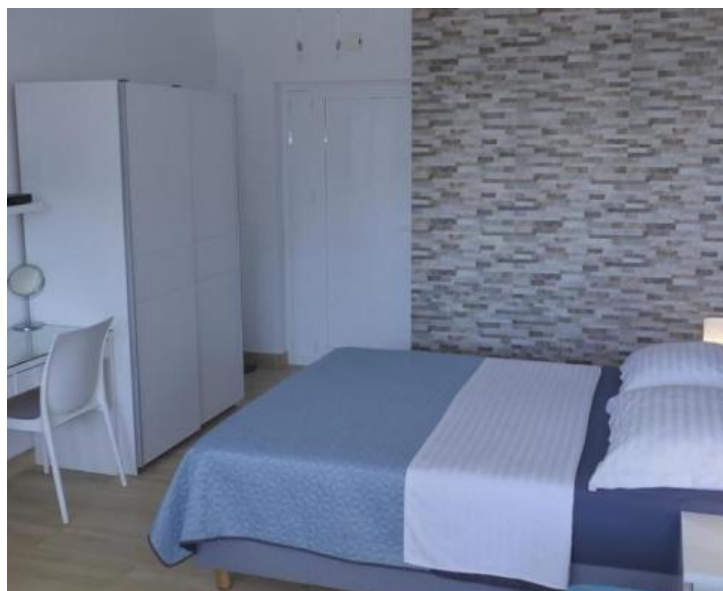
# Отель

## Razanj, Далмация



# Отель

## Razanј, Далмация



# Отель

## Razanj, Далмация

