

# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB10217
<b>Тип</b>	Мини-отель
<b>Регион</b>	Далмация > Трогир, Човово
<b>Город</b>	Ciovo, Slatine
<b>Первая линия</b>	Да
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	30 м
<b>Площадь</b>	299 м2
<b>Участок</b>	320 м2
<b>Спальни</b>	6
<b>Ванные</b>	5
<b>Цена</b>	€ 650 000

# Мини-отель

## Ciovo, Slatine, Далмация



Апарт-отель с 5 апартаментами всего в 30 метрах от пляжа Слатина на полуострове Чиово (второй ряд от моря)!

Прекрасное место рядом с городом-музеем Трогир и в 20 км. от центра Сплита.

Общая площадь здания на трех уровнях - 299 м2, площадь участка - 320 м2.

Всего в доме 5 квартир:

- две квартиры-студии
- двухкомнатная квартира
- одна квартира с двумя спальнями
- одна квартира с тремя спальнями

Все квартиры:

- меблирована и оборудована
- есть террасы с видом на море
- есть кондиционер

Квартиры сдаются отлично, заполняемость 5-6 месяцев в году.

Это возможно благодаря прекрасному расположению для экскурсий в Трогир, Сплит, крепостные стены Клиса, древнюю Салону с ее амфитеатром, Примоштен, Шибеник и водопады Крка.

Есть гараж и парковка на 2 машины.

Между домом и морем есть небольшой домик.

Обновление на 2021 год

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
2174 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
0 €

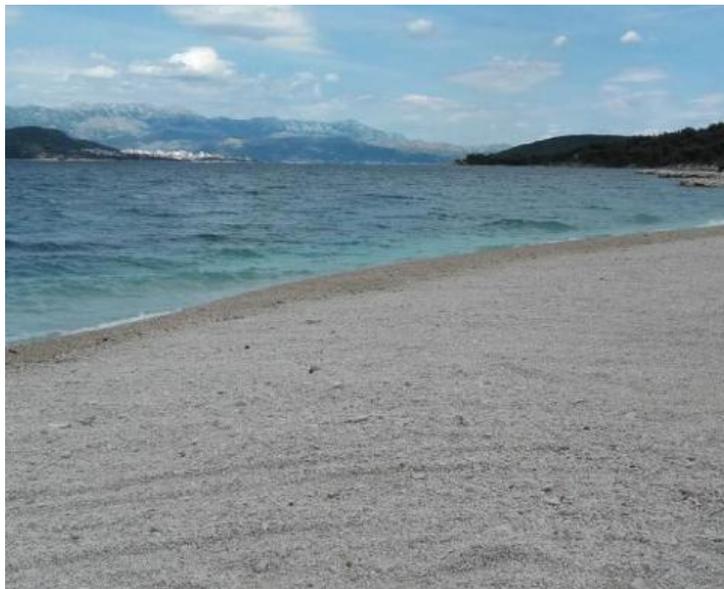
Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
0 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
0 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
0 €

# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация



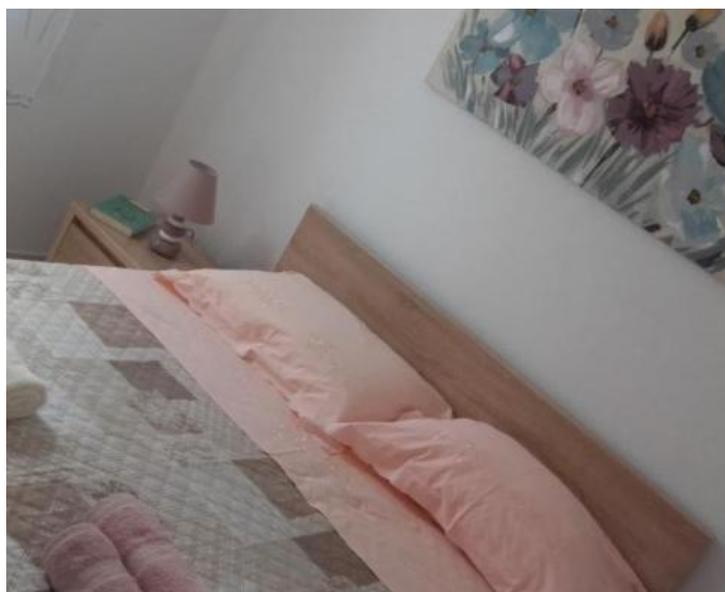
# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация



# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация



# Мини-отель

Ciovo, Slatine, Далмация

