

Вилла

Sevid, Далмация



Код	RE-LB1025
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Sevid
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	50 м ²
Участок	760 м ²

Вилла

Sevid, Далмация



Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 450 000

Вилла

Sevid, Далмация



Уютная вилла в малоэтажном курорте Севид между Трогиром и Рогозницей, на краю сказочных заливов и полуостровов!

Вилла с бассейном 32 м2 расположена на участке 760 м2.

Площадь виллы 50 м2 + террасы.

Он предлагает две спальни, ванную комнату, гостиную-столовую-кухню и террасу.

Есть большая парковка на 5 машин.

Роскошный бассейн для принятия солнечных ванн.

Есть зона барбекю, WIFI, спутниковое ТВ.

Возможно размещение пяти человек.

ПРАВОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Вилла построена на земле, имеющей сельскохозяйственный статус, поэтому для ее покупки иностранными покупателями требуется хорватское юридическое лицо. Рекомендуется владельцам хорватских паспортов!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Sevid, Далмация



Цена за м²:
9000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4949 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4371 €

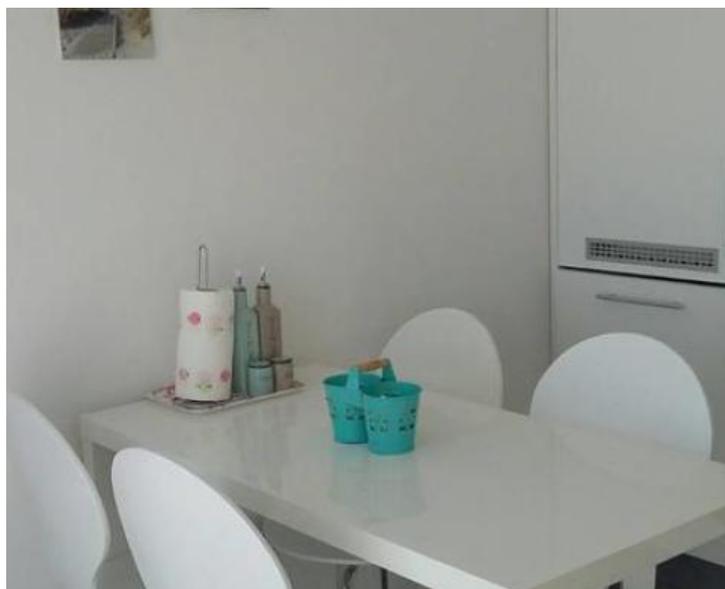
Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4345 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3846 €

Вилла Sevid, Далмация



Вилла Sevid, Далмация



Вилла

Sevid, Далмация



Вилла

Sevid, Далмация

