

Дом

Zadar, Далмация



Код	RE-TR3472
Тип	Дом
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Площадь	750 м2
Участок	1800 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 2 999 000

Вилла на первой линии моря в окрестностях Задара!

Вилла находится рядом с галечным пляжем и пристанью для яхт.
Вилла состоит из 3 этажей.

Площадь виллы – 750 кв.м.

Площадь земельного участка – 1800 кв.м. (обращаем внимание на большой для Хорватии участок!)

Планировка:

Цокольный этаж – гараж для 2 автомобилей, кладовка, тренажерный зал, котельная, санузел.

Первый этаж – кухня с видом на море, столовая с видом на море, гостиная с видом на море, терраса с открытым камином, санузел, 3 спальни.

Второй этаж – кухня с видом на море, столовая с видом на море, гостиная с террасой, комнаты, ванная комната с санузлом, санузел.

На участке есть гостевой дом площадью 100 кв.м. с винным погребом, кухней, столовой, гостиной с камином, спальней и ванной комнатой.

Цена: 2.999.000 ЕВРО

Обновление от 15.06.2017

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3999 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5098 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3999 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
3999 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3526 €

Дом

Zadar, Далмация



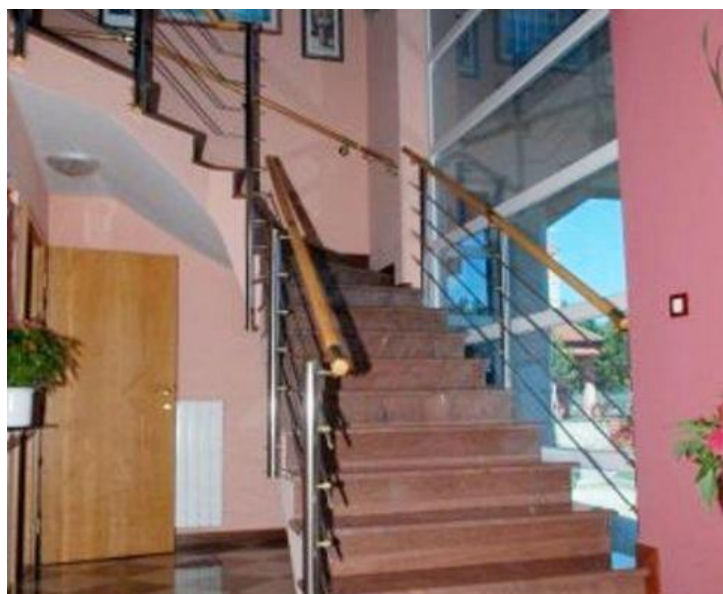
Дом

Zadar, Далмация



Дом

Zadar, Далмация



Дом

Zadar, Далмация

