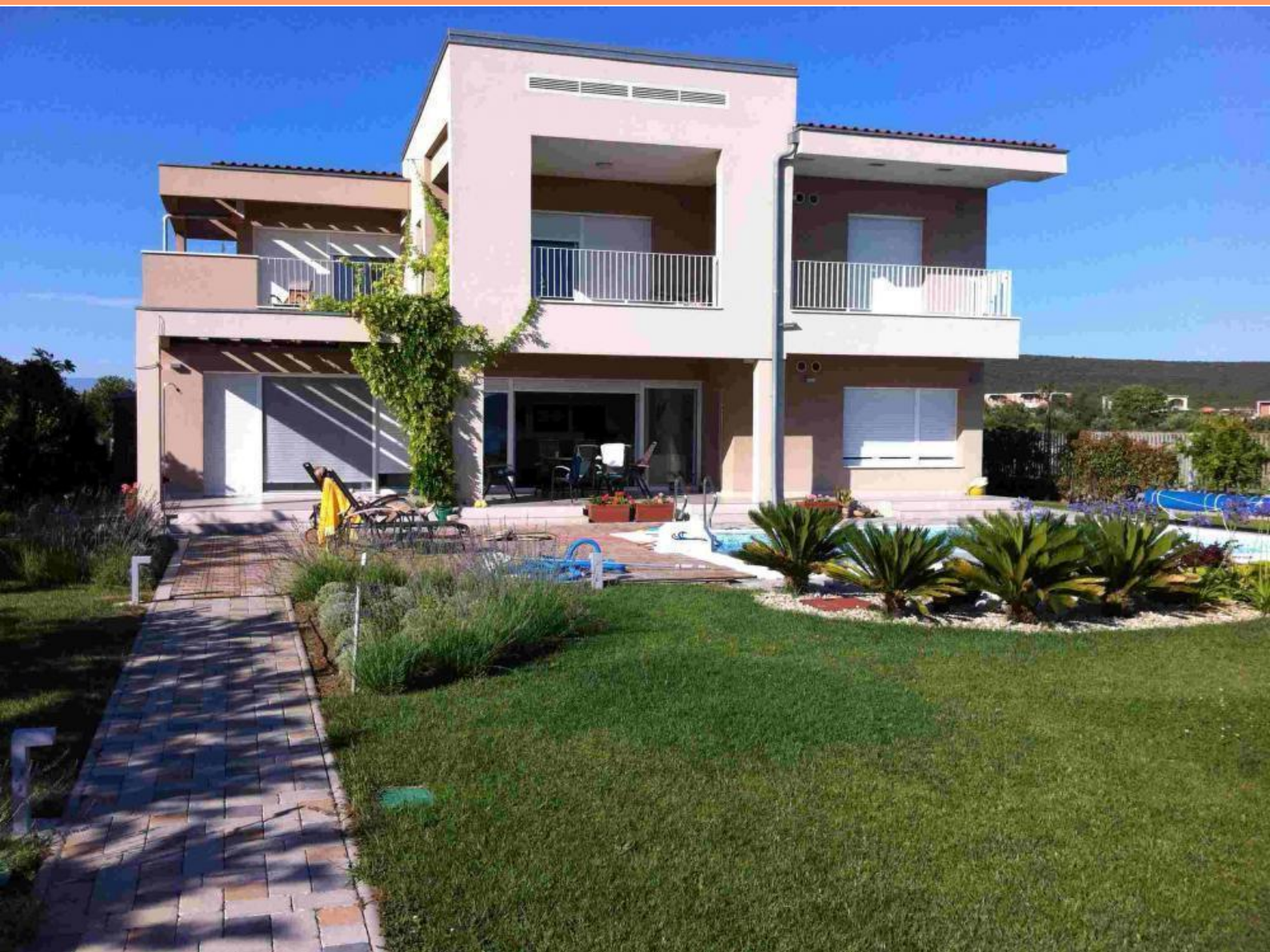


Вилла

Sukosan, Далмация



Код	RE-S-155
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Sukosan
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	300 м2
Участок	950 м2
Спальни	5

Вилла

Sukosan, Далмация



Ванные

3

Цена

€ 2 000 000

Прекрасная вилла современной архитектуры на 1-й линии моря!

Площадь виллы 300 кв.м, площадь земельного участка 950 кв.м.

В собственности виллы находится земельный участок 150 кв.м подъездной дороги за домом.

Планирование.

Первый этаж: холл, гостиная, столовая, кухня, гостевой санузел, котельная с водонагревателем 300 л, основная спальня, спальня.

Второй этаж: 3 спальни, 2 санузла, зимний сад (возможна установка джакузи), 2 террасы, пергола.

На участке расположен бассейн 9x5 м с гидромассажем и подогревом воды в зимнее время.

В саду установлена система автоматического полива.

Рядом есть яхтенный порт.

Аэропорт в 20 мин. вождения.

Трасса в 10 мин. вождения.

Известные национальные парки Слапови Крке, Корнати, Северный Велебит, Пакленица, озеро Плитвичка находятся от 30 до 60 мин. вождения.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Sukosan, Далмация



Цена за м²:
6667 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5025 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5440 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
7986 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6691 €

Вилла

Sukosan, Далмация



Вилла

Sukosan, Далмация



Вилла

Sukosan, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Sukosan, Далмация



Вилла

Sukosan, Далмация

