

Дом

Порећ, Истрия



Дом

Порец, Истрия



Код	RE-U-38918
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пореч
Город	Порец
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	13000 м
Площадь	120 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 270 000

В красивых окрестностях рядом с Поречем этот очаровательный дом на две семьи предлагает идеальное сочетание комфорта и природной красоты. С 120 м² жилой площади он продуманно спроектирован для уютного и функционального образа жизни.

На первом этаже находится элегантный вход, который ведет в просторную кухню с обеденной зоной. Гостиная наполнена теплом и естественным светом, создавая идеальное пространство для отдыха. Удобный туалет для гостей также расположен на этом этаже.

На втором этаже находятся две просторные спальни, которые обеспечивают уединение и спокойствие, а также практичная ванная комната.

Что действительно выделяет этот дом, так это его расположение — укрытый в мирной и идиллической обстановке, окруженный нетронутой природой. Здесь вы можете наслаждаться свежим воздухом, пением птиц и спокойной атмосферой, всего в нескольких минутах от множества удобств, которые предлагает Пореч.

Идеальное место для тех, кто ищет гармоничное сочетание современного жилья и красоты природы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2250 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2869 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2901 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Пореќ, Истрия



Дом

Порећ, Истрия



Дом

Порећ, Истрия



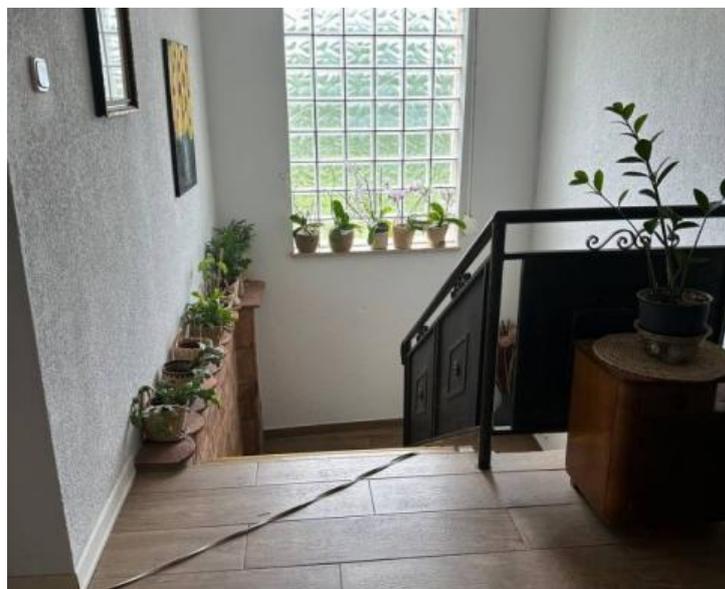
Дом

Порећ, Истрия



Дом

Порећ, Истрия



ДОМ

Рорељ, Истрия

