

Квартира

Tribunj, Далмация



Код
Тип
Регион
Город
Первая линия

RE-LB-IRO1350-1
Квартира
Далмация > Шибеник
Tribunj
Нет

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Tribunj, Далмация



Вид на море	Да
Расстояние до моря	170 м
Площадь	195 м2
Спальни	6
Ванные	4
Цена	€ 624 000

Эта роскошная многоквартирная квартира расположена в спокойном районе Трибюна, всего в 170 метрах от моря. Трибюн — живописная деревня в Далмации, расположенная в 4 километрах к западу от Водиц, известная своими кристально чистыми водами. Исторический центр находится на небольшом острове, соединенном с материком очаровательным каменным мостом. В городе есть хорошо оборудованная марина с 240 морскими причалами и 150 парковочными местами на суше.

Квартира является частью современного, элегантно оформленного дуплекса, общей площадью 195,16 м², занимающего первый, второй и третий этажи.

На первом этаже расположены входная зона с лестницей и гардеробом, просторная кухня, столовая и гостиная, спальня для гостей, прачечная, ванная комната, крытая терраса и крытый вход.

На втором этаже находятся коридор, три спальни, две ванные комнаты и лоджия.

На третьем этаже расположена лестница, две дополнительные спальни, одна ванная комната, крытая терраса и открытая терраса с местом для отдыха на свежем воздухе.

Недвижимость включает в себя частную открытую террасу и бассейн, ухоженный двор и сад, а также выделенное парковочное место.

Построенная из высококачественных материалов и отделанная керамической плиткой и паркетными полами, квартира предлагает утонченное сочетание роскоши и прочности. Это редкая возможность для тех, кто хочет насладиться высококлассной прибрежной жизнью в одном из самых очаровательных городов на побережье Далмации.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Tribunj, Далмация



Цена за м²:
3200 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4144 €

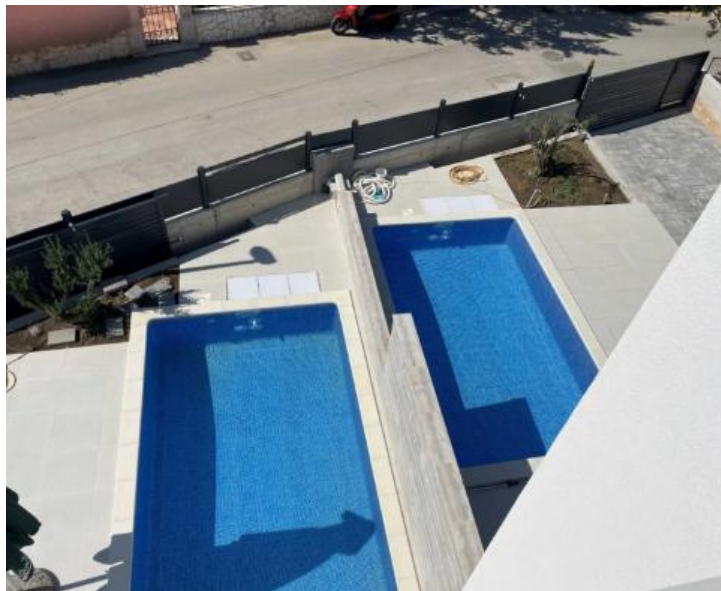
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4123 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Tribunj, Далмация



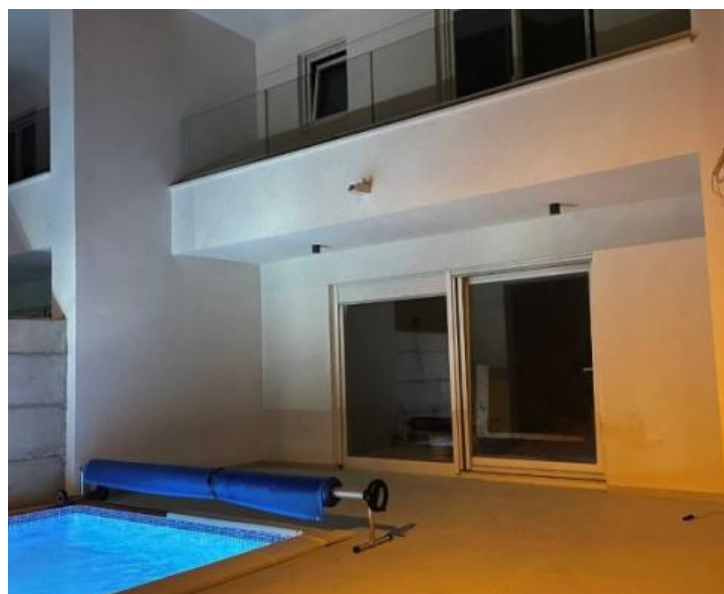
Квартира

Tribunj, Далмация



Квартира

Tribunj, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Tribunj, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Tribunj, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Tribunj, Далмация

