

Дом

Sevid, Далмация



Дом

Sevid, Далмация



Код	RE-LB-IRO2517
Тип	Дом
Регион	Далмация > Трогир, Чиво
Город	Sevid
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	70 м
Площадь	333 м2
Участок	364 м2
Спальни	6
Ванные	3
Цена	€ 489 000

Идеальное предложение у моря в районе Трогира по разумной цене!

Полностью отремонтированный дом в Севиде, расположенный всего в 70 метрах от красивого пляжа и кристально чистого моря.

Дом состоит из трех этажей, с общей площадью 333 м2 на земельном участке 364 м2.

Он разделен на две квартиры: двухкомнатная квартира на первом этаже и просторная четырехкомнатная квартира, занимающая первый и второй этажи.

Обе квартиры были полностью отремонтированы недавно, и дом продается полностью меблированным и оборудованным, готовым к заселению или туристической аренде.

Перед этим замечательным домом есть парковка для нескольких автомобилей, а двор красиво оформлен и регулярно обслуживается.

Благодаря отличному расположению и высококачественному ремонту, эта недвижимость представляет собой идеальную возможность как для туристической аренды, так и для комфортного круглогодичного проживания.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1468 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3924 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2619 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2883 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Sevid, Далмация



Дом

Sevid, Далмация

