

Квартира

Premantura, Истрия



Код	RE-U-38658
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Premantura
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	600 м
Площадь	75 м2
Спальни	2

Квартира

Premanтура, Истрия



Ванные

1

Цена

€ 279 000

Квартира

Premantura, Истрия



Стилизованная современная квартира с 2 спальнями по разумной цене в Премантуре, всего в 600 метрах от прекрасных пляжей и природного парка Каменяк!

Квартира площадью 75 кв.м. расположена в небольшом здании, построенном в 2017 году, всего в 5 минутах ходьбы от пляжа!

Квартира состоит из прихожей, открытой гостиной с кухней и столовой, двух спален и ванной комнаты. Из гостиной и кухни есть выход на большую террасу, что является одним из главных преимуществ этой недвижимости.

Отопление и охлаждение регулируются кондиционером, а в спальнях установлены дополнительные радиаторы.

К квартире прилагаются два крытых парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Premantura, Истрия



Цена за м²:
3720 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3848 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3668 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4488 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира

Премантура, Истрия



Квартира

Премантура, Истрия



Квартира

Премантура, Истрия



Квартира

Премантура, Истрия

