

Дом

Сіово, Далмация



Код

RE-LB-IRO2484

Тип

Дом

Регион

Далмация > Трогир, Чиово

Город

Сіово

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Сіово, Далмация



Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	120 м2
Спальни	4
Цена	€ 309 000

Дом для ремонта, расположенный всего в 100 метрах от моря на Чиово, Трогир, в разумной близости к международному аэропорту Сплита.

Дом находится в отличном месте, всего в 2 км от марины Трогир и в 10 км от исторического города Трогир, охраняемого ЮНЕСКО, что обеспечивает быстрый доступ ко всем удобствам, при этом предлагая уединение и спокойствие.

Дом предлагает площадь 120 м² и участок 320 м², предоставляя пространство для дальнейшего развития и уникальных проектов.

На верхнем этаже расположены 4 спальни, а на первом этаже находится летняя кухня и гараж.

Дом требует полной модернизации, перепланировки.

Участок имеет достаточно места для строительства бассейна и парковки.

Эта недвижимость предлагает большой потенциал и является отличной возможностью для тех, кто хочет создать свое собственное пространство у побережья.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2575 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3902 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2619 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2874 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2571 €

Дом

Сiovo, Далмация



Дом

Сiovo, Далмация

