

Квартира

Бродарика, Далмация



Код	RE-LB-IRO2479
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Бродарика
Первая линия	Да
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10 м
Площадь	94 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 392 957

Квартира

Бродарика, Далмация



Отличная новая квартира на первой линии к морю в Бродарица!

Квартира принадлежит небольшому жилому комплексу, который в настоящее время находится на стадии строительства. Эта квартира идеально подходит для круглогодичного проживания или как инвестиция для туристической аренды, так как все необходимые удобства находятся в непосредственной близости.

Квартира занимает общую полезную площадь около 94 м2 и расположена на первом этаже здания. Она состоит из коридора, кухни с обеденной зоной и жилого пространства в одном блоке, двух спален и ванной комнаты. Частично крытая терраса предоставляет пространство для отдыха, в то время как сад площадью 150 м2 и парковочное место дополнительно повышают комфорт и функциональность этой квартиры.

Хотя квартира не имеет прямого вида на море, ее расположение в первой линии к морю предлагает полную роскошь и комфорт, что делает ее идеальным местом для отдыха или проживания в течение всего года.

Это идеальная альтернатива дому у моря.

Высококачественное строительство и привлекательное местоположение делают эту квартиру исключительной возможностью для тех, кто ищет роскошное жилое пространство рядом с побережьем.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Бродарика, Далмация



Цена за м²:
4180 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4276 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4321 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5496 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Бродарика, Далмација



Квартира

Бродарика, Далмација

