Новостройка Čižići, Кварнер





 Код
 RE-U-38183

 Тип
 Новостройка

Регион Кварнер > Остров Крк

 Город
 Čižići

 Первая линия
 Нет

 Вид на море
 Да

 Расстояние до моря
 180 м

 Площадь
 79 м2

 Спальни
 2

 Ванные
 1

Цена € 265 000

Hoboctpoйка Čižići, Кварнер



Мы предлагаем квартиры в новостройке в отличном месте в Чижичи, всего в 185 метрах от моря по прямой. Это означает всего 4,5 минуты пешком до пляжа и около 9 минут до центра города.

Каждая квартира включает две спальни, кухню открытого типа с обеденной зоной и гостиной, ванную комнату и балкон с видом на море. Включено одно парковочное место. Современный дизайн и отличное расположение делают эти квартиры идеальным выбором для загородного дома, инвестиции в аренду или круглогодичного проживания у моря.

Отопление и охлаждение обеспечиваются кондиционерами, с дополнительным электрическим подогревом пола в ванной комнате. Ожидается, что строительство будет завершено к 1 сентября 2025 года. Недвижимость является частью системы НДС, что означает, что покупатель освобожден от уплаты налога на недвижимость.

Это в настоящее время лучшее место в Чижичи — не упустите эту возможность!

Больше квартир на продажу в этом здании:

```
38181 - первый этаж - 79 кв.м. плюс сад - 2 спальни - 265 000 евро 38178 - первый этаж - 74 кв.м. плюс сад - 2 спальни - 265 000 евро 38182 - 1-й этаж - 79 кв.м. - 2 спальни - 265 000 евро 38179 - 1-й этаж - 74 кв.м. - 2 спальни - 265 000 евро 38174 - 1-й этаж - 80 кв.м. - 2 спальни - 265 000 евро 38175 - 1-й этаж - 80 кв.м. - 2 спальни - 265 000 евро 38180 - 2-й этаж - 74 кв.м. - 2 спальни - 265 000 евро
```

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Hoboctpoйка Čižići, Кварнер



Цена за м². 3354 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе: 4840 € Медианная цена/м² данного типа в этом регионе: 5556 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии: 4262 € Медианная цена/м² данного типа в Хорватии: 3987 €

www.adrionika.com

Новостройка Čižići, Кварнер









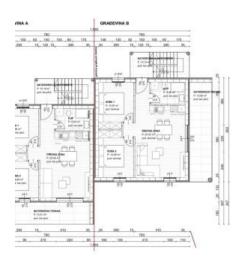


Новостройка Čižići, Кварнер









ISHAZ NETO POVERINA: HUGA A		
politic	prostorje	
Designed presided		
	GNESNA ZONA	75
	NO.	0.0
	506A Y	0,0
	9096A.Z	9.8
		56
Torquiti provinci		
	SATKROVIINA TERADA	13.
	NATHRADU SLAZOVAROTE	10.
		20.
	LAZ NETO POVREMA KUEA B	
positija	CAZ NETO POVREMA RUCA III	
pertin		20.
pertin	prodorja),1
pertin	proetorja DHEVNA ZDHA	200
pertin	proeforija ONENNA ZOMA 1600	27.
pertin	producija Onenna zoma 1620 1628a i	27. 5.0 16.
pertin	producija Onenna zoma 1620 1628a i	27. 5.0 16.
posicija Etudijenji predisti	prodorija Drižinia zicha 600 8084 z 8064 z	27. 0.0 16. 16.
posicija Etudijenji predisti	producja OHENNA ZDNA 1650 MIDA 1 MIDA 2	27. 5.0 16. 16. 48.
posicija Etudijenji predisti	producija OHEVNA ZDHA HUP HUBA 1 HUBA 2 RATHONISHA TERADA NATERRIJINI	27. 5.0 16.