

Участок

Poljane, Кварнер



Код	RE-U-38235
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Poljane
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Участок	916 м2
Цена	€ 250 000

Ичићи, Поляны, Анчићи – 916 м² Земельный участок с видом на море

Этот земельный участок площадью 916 м² предлагает потрясающий панорамный вид на море и ориентирован на юг. Он идеально подходит для строительства жилого здания, квартир, семейного дома, виллы или загородного дома для аренды, с бассейном.

Земля имеет легкий уклон или полностью ровная, что облегчает застройку. Она расположена в тихом и спокойном районе, прямо рядом с асфальтированной дорогой для удобного доступа.

Все коммуникации доступны на участке.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
273 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
362 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
271 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Poljane, Кварнер



Участок

Poljane, Кварнер



Участок

Poljane, Кварнер

