

Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



Код	RE-LB-DA011
Тип	Дом
Регион	Далмация > Сплит
Город	Kastel Novi
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	70 м
Площадь	120 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 520 000

Этот прекрасно отремонтированный аутентичный дом расположен всего в 70 метрах от моря, в самом сердце Кастел Нови на знаменитой ривьере Кастела.

Идеально подходит для частного проживания или для аренды!

Находясь в идеальном месте между Сплитом и Трогиром, дом идеально подходит для тех, кто хочет насладиться спокойной обстановкой, оставаясь в непосредственной близости ко всем необходимым удобствам.

Дополнительным бонусом является расстояние всего 4 км от аэропорта Сплита.

Дом имеет площадь 120 м² жилого пространства и состоит из первого этажа, который предлагает студию, в то время как первый, второй и третий этажи предназначены для двухкомнатной квартиры с балконом.

Напротив дома находится просторный двор площадью 80 м², идеально подходящий для отдыха или дополнительных мероприятий.

Недвижимость прекрасно оформлена и отремонтирована, и учитывая ее отличное местоположение, она представляет собой идеальную возможность для туризма или длительного проживания у моря.

Этот дом — правильный выбор для тех, кто ищет комфортный дом или инвестиции в туризм!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4333 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3239 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2483 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2853 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



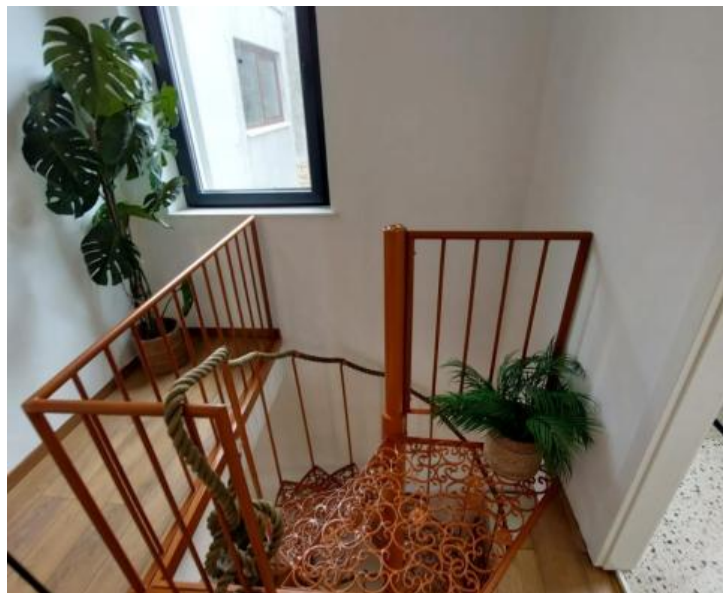
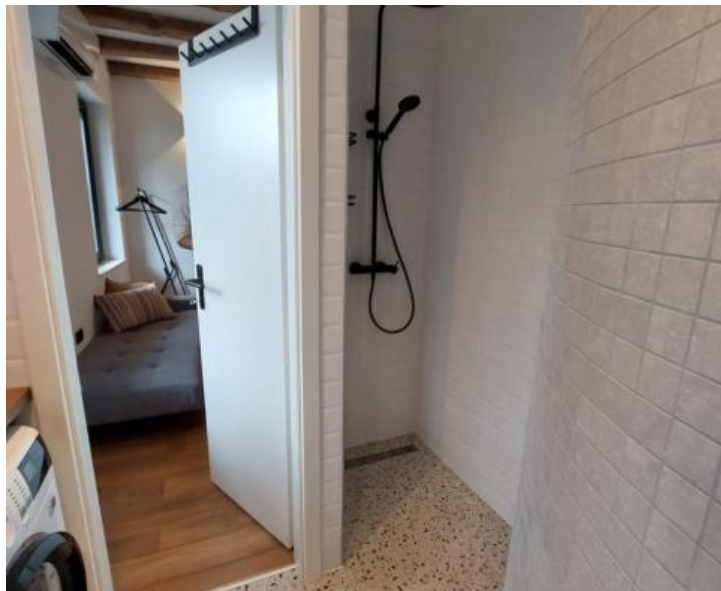
Дом

Kastel Novi, Далмация



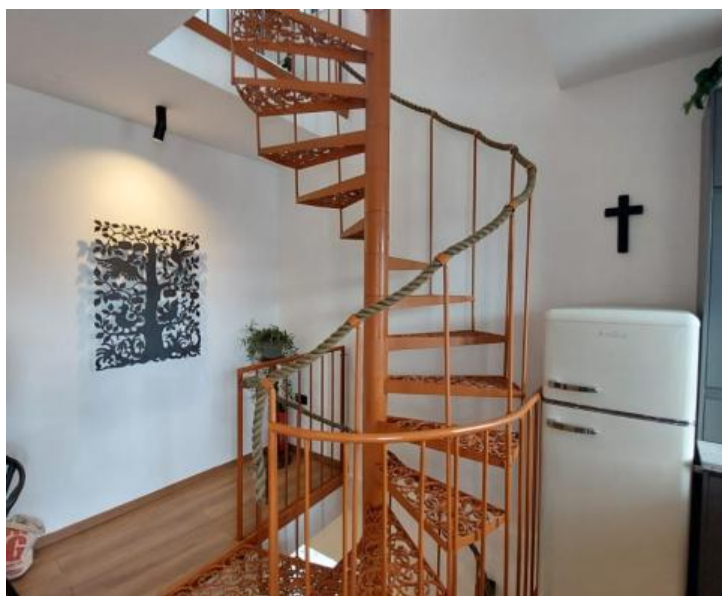
Дом

Kastel Novi, Далмация



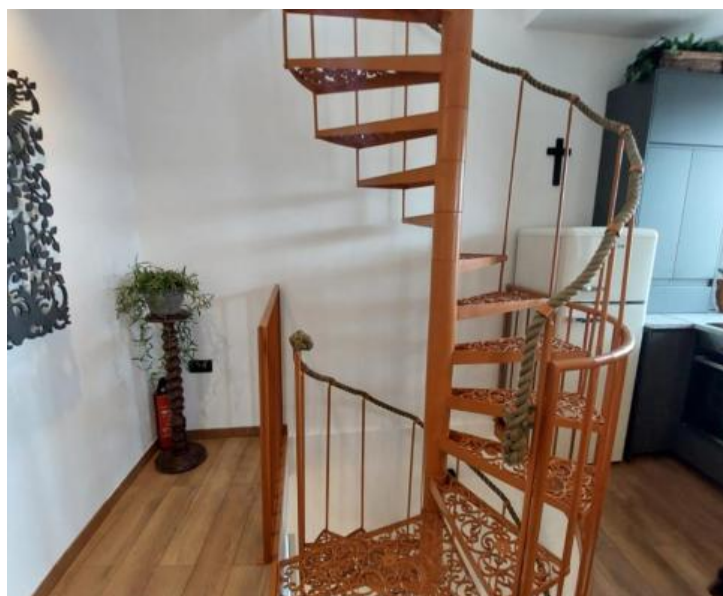
Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Kastel Novi, Далмация



Дом

Kastel Novi, Далмация

