Квартира
Poreč, Истрия

Код	RE-U-38208
Тип	Квартира
Регион	Истрия › Пореч
Город	Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	2500 м
Площадь	76 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 268 415

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Poreč, Истрия

Всего в 10 минутах от Пореча, это современное новое здание будет включать восемь квартир, примерно в 2500 метрах от пляжей.

Квартира на первом этаже (B3) площадью 76.69 м² включает в себя прихожую, кухню с обеденной зоной, ванную комнату, две спальни, кладовую и гостиную с выходом на крытую террасу площадью 14.24 м² с дополнительным небольшим кладовым помещением.
Квартира продается с двумя парковочными местами.

Покупатели освобождены от налога на передачу недвижимости. Благодаря отличному расположению и близости ко всем удобствам, она идеально подходит как для семейного проживания, так и для туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Poreč, Истрия

Цена за м²:
3532 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4061 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4104 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4167 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Poreč, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Poreč, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com