

Участок

Сiово, Далмация



Код	RE-LB-IRO2425
Тип	Участок
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Сiово
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	750 м
Участок	941 м2
Цена	€ 240 000

Превосходный участок под застройку с потрясающим видом на море в Сегет Доньи, в 750 метрах от берега!

Этот исключительный участок расположен в очень популярном районе Сегет Доньи, всего в 1,5 км от захватывающего пляжа Медена и всего в 4 км от исторического города Трогир.

Расположенный на склоне холма участок предлагает панорамный вид на море и окружающие острова, что делает его идеальным местом для будущей роскошной недвижимости.

Участок площадью **941 м²**, до которого легко добраться по асфальтированной дороге, расположен в жилой зоне (M1). Он предоставляет возможность построить **элитную виллу с собственным бассейном** или **современный жилой дом с 8-10 квартирами**.

Это первоклассное место представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность, идеально сочетающую в себе роскошь, комфорт и потрясающую природную красоту Средиземноморья.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
255 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
251 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
188 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

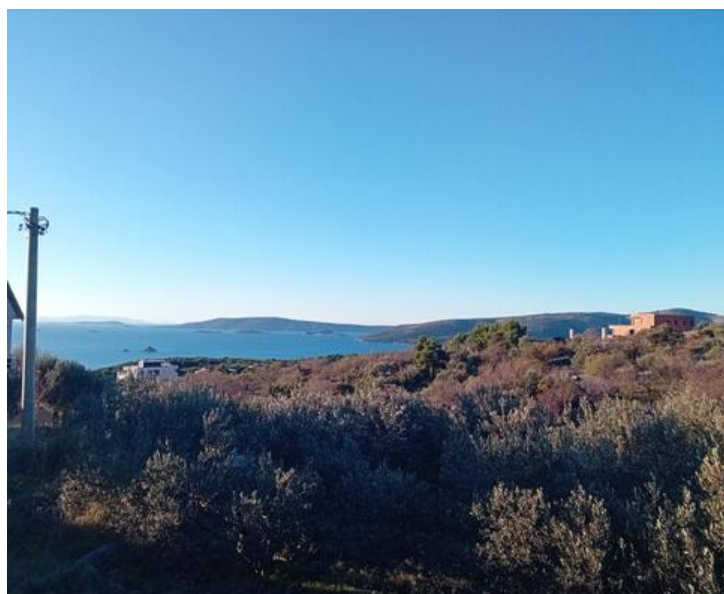
Участок

Сіово, Далмация



Участок

Сіово, Далмация



Участок

Сіово, Далмация

